

МУП «Департамент ЖКХ Коломенского района»

Тариф на содержание и ремонт многоквартирного дома (с 01.10.2013 года)

п.Радужный, д.1

№ п/п	Наименование работ, описание их содержания	Периодичность	Единица измерения	Стоимость руб./м <sup>2</sup>
1	<b>Обследование состояния общего имущества</b>			2,54
1.1.	Общие осмотры (осмотр здания в целом, включая конструкции, инженерное оборудование и внешнее благоустройство)	Осень, весна (до начала и после окончания отопительного сезона)	м <sup>2</sup>	0,24
1.2.	Частичные осмотры (осмотр отдельных элементов здания или помещений):	1 раз в год	м <sup>3</sup>	0,12
	1. Холодное и горячее водоснабжение, канализация	1 раз в год	м.пог.	0,48
	2. Центральное отопление	1 раз в год	м.пог.	0,4
	3. Осмотр общедомовых электрических сетей и этажных щитков с подтяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений.	1 раз в 3 месяца	м <sup>2</sup>	0,6
	4. Осмотр электрической сети в технических подвалах, подпольях и на чердаке, в том числе распаянных и протяжных коробок и ящиков с удалением из них влаги и ржавчины.	1 раз в 3 месяца	м <sup>2</sup>	0,1
	5. Осмотр ВРУ вводных и этажных шкафов с подтяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений.	1 раз в 3 месяца	м <sup>2</sup>	0,12
	6. Осмотр светильников с заменой сгоревших ламп (и стартеров)	Еженедельно (при поступлении заявки от жителей в тот же день)	шт.	0,08
1.3.	Внеочередные (неплановые) осмотры.	После ливней, ураганных ветров, обильных снегопадов, наводнений и других явлений стихийного характера, вызывающих повреждения отдельных элементов зданий, а также в случае аварий на внешних коммуникациях или при выявлении деформации конструкций и неисправн	м <sup>2</sup>	0,4
2	<b>Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования</b>	по графику	м <sup>2</sup>	<b>2,24</b>
2.1.	Уборка чердачного и подвального помещения	1 раз в год	м <sup>2</sup>	0,36
2.2.	Уборка мест общего пользования	по графику	м <sup>2</sup>	1,88
3	<b>Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома</b>			1,06
3.1.	<i>Летний период:</i>			0,38
	1.Подметание земельного участка	1 раз в неделю	м <sup>2</sup>	0,11
	2.Уборка мусора с газона	В течение дня по мере необходимости, но не ранее одного раза в сутки	м <sup>2</sup>	0,16
	3.Стрижка газона	При высоте травостоя более 20 см	м <sup>2</sup>	0,11
3.2.	<i>Зимний период:</i>			0,68
	1.Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов, очистка территории от наледи	1 раз в неделю	м <sup>2</sup>	0,26
	2.Сдвигка и подметание снега при снегопаде	Начало работ не позднее 4 часов после начала снегопада	м <sup>2</sup>	0,3
	3.Ликвидация скользкости	При возникновении скользкость	м <sup>2</sup>	0,12
4	<b>Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации</b>		руб.	2,47

	1.Консервация системы центрального отопления, опрессовка систем центрального отопления, ремонт просевших отмопок	По мере перехода к эксплуатации дома в весенне-летний период	м.пог.	0,55
	2.Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования и вспомогательных помещений.	1 раз в год	шт.	0,01
	3.Регулировка и испытание систем центрального отопления	По мере перехода к эксплуатации дома в осенне-зимний период	м <sup>2</sup>	0,67
	4.Проверка исправности слуховых окон и жалюзей	1 раз в год	м <sup>2</sup>	0,04
	5. Утепление (восстановление утраченных утеплителей) чердачных перекрытий, трубопроводов в чердачных помещениях	По мере перехода к эксплуатации дома в осенне-зимний период	м <sup>2</sup>	1,2
<b>5</b>	<b>Проведение технических осмотров и мелкий ремонт</b>			<b>2,62</b>
	1.Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств	1 раз в год	м <sup>2</sup>	1,92
	2. Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в 3 месяца	м.пог.	0,7
<b>6</b>	<b>Устранение аварий</b>	В соответствии с приложением №2 Постановления Госстроя №170*	м <sup>2</sup>	0,24
<b>7</b>	<b>Текущий ремонт</b>	По плану текущего ремонта жилого фонда Коломенского муниципального района на текущий год	пог.м.; м <sup>2</sup> ; м <sup>3</sup> ; шт.	<b>3,2</b>
<b>8</b>	<b>Сбор ТБО</b>			<b>1,22</b>
	1.Уборка контейнерных площадок, содержание контейнеров	ежедневно, по мере необходимости	м <sup>2</sup> , м <sup>3</sup>	<b>1,1</b>
	2.Очистка мусорных урн	по мере накопления	м <sup>3</sup>	<b>0,12</b>
	3.Прием отработавших люминесцентных ламп	стоимость утилизации согласно установленным тарифам МУП "Спецавтохозяйство"	шт.	<b>0,00</b>
	<b>Итого техническое обслуживание и текущий ремонт</b>			<b>15,59</b>
<b>9</b>	<b>Вывоз ТБО</b>	Согласно графика вывоза ТБО по жилищному фонду Коломенского муниципального района	м <sup>3</sup>	<b>4,73</b>
<b>10</b>	<b>Услуга по управлению многоквартирным домом, в т.ч.:</b>	Согласно договору управления	<b>руб.</b>	<b>5</b>
	Техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов	Согласно графика выполнения технического обслуживания вводных и внутренних газопроводов, расположенных в жилых домах, обслуживаемых Коломенской РЭС по договору	шт.	0,25
	<b>ВСЕГО</b>		<b>руб./м<sup>2</sup></b>	<b>25,32</b>

Примечание:

- 1) Постановления Государственного комитета по строительству и жилищно-коммунальным услугам от 27.09.2003г. №170 "Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилого фонда"
- 2) Приказа Гостроя РФ от 09.12.1999 № 139 "Об утверждении Рекомендаций по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилого фонда"

МУП «Департамент ЖКХ Коломенского района»

Тариф на содержание и ремонт многоквартирного дома (с 01.10.2013 года)

п.Радужный, д.2

№ п/п	Наименование работ, описание их содержания	Периодичность	Единица измерения	Стоимость руб./м <sup>2</sup>
1	<b>Обследование состояния общего имущества</b>			2,50
1.1.	Общие осмотры (осмотр здания в целом, включая конструкции, инженерное оборудование и внешнее благоустройство)	Осень, весна (до начала и после окончания отопительного сезона)	м <sup>2</sup>	0,24
1.2.	Частичные осмотры (осмотр отдельных элементов здания или помещений):	1 раз в год	м <sup>3</sup>	0,12
	1. Холодное и горячее водоснабжение, канализация	1 раз в год	м.пог.	0,4
	2. Центральное отопление	1 раз в год	м.пог.	0,38
	3. Осмотр общедомовых электрических сетей и этажных щитков с подтяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений.	1 раз в 3 месяца	м <sup>2</sup>	0,62
	4. Осмотр электрической сети в технических подвалах, подпольях и на чердаке, в том числе распаянных и протяжных коробок и ящиков с удалением из них влаги и ржавчины.	1 раз в 3 месяца	м <sup>2</sup>	0,09
	5. Осмотр ВРУ вводных и этажных шкафов с подтяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений.	1 раз в 3 месяца	м <sup>2</sup>	0,11
	6. Осмотр светильников с заменой сгоревших ламп (и стартеров)	Еженедельно (при поступлении заявки от жителей в тот же день)	шт.	0,1
	7. Система водоотвода с крыш зданий	1 раз в год	м.пог.	0,05
1.3.	Внеочередные (неплановые) осмотры.	После ливней, ураганных ветров, обильных снегопадов, наводнений и других явлений стихийного характера, вызывающих повреждения отдельных элементов зданий, а также в случае аварий на внешних коммуникациях или при выявлении деформации конструкций и неисправн	м <sup>2</sup>	0,39
2	<b>Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования</b>	согласно графика	м <sup>2</sup>	<b>2,24</b>
2.1.	Уборка чердачного и подвального помещения	1 раз в год	м <sup>2</sup>	0,36
2.2.	Уборка мест общего пользования	по графику	м <sup>2</sup>	1,88
3	<b>Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома</b>			1,12
3.1.	<i>Летний период:</i>			0,41
	1.Подметание земельного участка	1 раз в неделю	м <sup>2</sup>	0,12
	2.Уборка мусора с газона	В течение дня по мере необходимости, но не ранее одного раза в сутки	м <sup>2</sup>	0,16
	3.Стрижка газона	При высоте травостоя более 20 см	м <sup>2</sup>	0,13
3.2.	<i>Зимний период:</i>			0,71
	1.Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов, очистка территории от наледи	1 раз в неделю	м <sup>2</sup>	0,23
	2.Сдвигка и подметание снега при снегопаде	Начало работ не позднее 4 часов после начала снегопада	м <sup>2</sup>	0,3
	3.Ликвидация скользкости	При возникновении скользкость	м <sup>2</sup>	0,18
4	<b>Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации</b>		руб.	2,52

	1.Консервация системы центрального отопления, опрессовка систем центрального отопления, ремонт просевших отмоеток	По мере перехода к эксплуатации дома в весенне-летний период	м.пог.	0,62
	2.Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования и вспомогательных помещений.	1 раз в год	шт.	0,01
	3.Регулировка и испытание систем центрального отопления	По мере перехода к эксплуатации дома в осенне-зимний период	м <sup>2</sup>	0,65
	4.Проверка исправности слуховых окон и жалюзей	1 раз в год	м <sup>2</sup>	0,04
	5. Утепление (восстановление утраченных утеплителей) чердачных перекрытий, трубопроводов в чердачных помещениях	По мере перехода к эксплуатации дома в осенне-зимний период	м <sup>2</sup>	1,2
<b>5</b>	<b>Проведение технических осмотров и мелкий ремонт</b>			<b>2,58</b>
	1.Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств	1 раз в год	м <sup>2</sup>	1,88
	2. Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год	м.пог.	0,7
<b>6</b>	<b>Устранение аварий</b>	В соответствии с приложением №2 Постановления Госстроя №170*	м <sup>2</sup>	0,24
<b>7</b>	<b>Текущий ремонт</b>	По плану текущего ремонта жилого фонда Коломенского муниципального района на текущий год	пог.м.; м <sup>2</sup> ; м <sup>3</sup> ; шт.	<b>3,1</b>
<b>8</b>	<b>Сбор ТБО</b>			<b>1,22</b>
	<b>1.Уборка контейнерных площадок, содержание контейнеров</b>	ежедневно, по мере необходимости	м <sup>2</sup> , м <sup>3</sup>	<b>1,1</b>
	<b>2.Очистка мусорных урн</b>	по мере накопления	м <sup>3</sup>	<b>0,12</b>
	<b>3.Прием отработавших люминесцентных ламп</b>	стоимость утилизации согласно установленным тарифам МУП "Спецавтохозяйство"	шт.	<b>0,00</b>
	<b>Итого техническое обслуживание и текущий ремонт</b>			<b>15,52</b>
<b>9</b>	<b>Вывоз ТБО</b>	Согласно графика вывоза ТБО по жилищному фонду Коломенского муниципального района	м <sup>3</sup>	<b>4,73</b>
<b>10</b>	<b>Услуга по управлению многоквартирным домом, в т.ч.:</b>	Согласно договору управления	<b>руб.</b>	<b>5</b>
	1.Техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов	Согласно графика выполнения технического обслуживания вводных и внутренних газопроводов, расположенных в жилых домах, обслуживаемых Коломенской РЭС по договору	шт.	0,25
	2. Услуга по обслуживанию внутридомовых приборов учета	Согласно договору обслуживания заключенного с ООО"Калибр"	счетчик	0,35
	<b>ВСЕГО</b>		<b>руб./м<sup>2</sup></b>	<b>25,25</b>

Примечание:

1) Постановления Государственного комитета по строительству и жилищно-коммунальным услугам от 27.09.2003г. №170 "Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилого фонда"

2) Приказа Гостроя РФ от 09.12.1999 № 139 "Об утверждении Рекомендаций по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилого фонда"

МУП «Департамент ЖКХ Коломенского района»

Тариф на содержание и ремонт многоквартирного дома (с 01.10.2013 года)

п.Радужный, д.2А

№ п/п	Наименование работ, описание их содержания	Периодичность	Единица измерения	Стоимость руб./м <sup>2</sup>
1	<b>Обследование состояния общего имущества</b>			2,50
1.1.	Общие осмотры (осмотр здания в целом, включая конструкции, инженерное оборудование и внешнее благоустройство)	Осень, весна (до начала и после окончания отопительного сезона)	м <sup>2</sup>	0,24
1.2.	Частичные осмотры (осмотр отдельных элементов здания или помещений):	1 раз в год	м <sup>3</sup>	0,12
	1. Холодное и горячее водоснабжение, канализация	1 раз в год	м.пог.	0,4
	2. Центральное отопление	1 раз в год	м.пог.	0,38
	3. Осмотр общедомовых электрических сетей и этажных щитков с подтяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений.	1 раз в 3 месяца	м <sup>2</sup>	0,62
	4. Осмотр электрической сети в технических подвалах, подпольях и на чердаке, в том числе распаянных и протяжных коробок и ящиков с удалением из них влаги и ржавчины.	1 раз в 3 месяца	м <sup>2</sup>	0,09
	5. Осмотр ВРУ вводных и этажных шкафов с подтяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений.	1 раз в 3 месяца	м <sup>2</sup>	0,11
	6. Осмотр светильников с заменой сгоревших ламп (и стартеров)	Еженедельно (при поступлении заявки от жителей в тот же день)	шт.	0,1
	7. Система водоотвода с крыш зданий	1 раз в год	м.пог.	0,05
1.3.	Внеочередные (неплановые) осмотры.	После ливней, ураганных ветров, обильных снегопадов, наводнений и других явлений стихийного характера, вызывающих повреждения отдельных элементов зданий, а также в случае аварий на внешних коммуникациях или при выявлении деформации конструкций и неисправн	м <sup>2</sup>	0,39
2	<b>Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования</b>	согласно графика	м <sup>2</sup>	<b>2,24</b>
2.1.	Уборка чердачного и подвального помещения	1 раз в год	м <sup>2</sup>	0,36
2.2.	Уборка мест общего пользования	по графику	м <sup>2</sup>	1,88
3	<b>Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома</b>			1,12
3.1.	<i>Летний период:</i>			0,41
	1.Подметание земельного участка	1 раз в неделю	м <sup>2</sup>	0,12
	2.Уборка мусора с газона	В течение дня по мере необходимости, но не ранее одного раза в сутки	м <sup>2</sup>	0,16
	3.Стрижка газона	При высоте травостоя более 20 см	м <sup>2</sup>	0,13
3.2.	<i>Зимний период:</i>			0,71
	1.Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов, очистка территории от наледи	1 раз в неделю	м <sup>2</sup>	0,23
	2.Сдвигка и подметание снега при снегопаде	Начало работ не позднее 4 часов после начала снегопада	м <sup>2</sup>	0,3
	3.Ликвидация скользкости	При возникновении скользкость	м <sup>2</sup>	0,18
4	<b>Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации</b>		руб.	2,52

	1.Консервация системы центрального отопления, опрессовка систем центрального отопления, ремонт просевших отмопок	По мере перехода к эксплуатации дома в весенне-летний период	м.пог.	0,62
	2.Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования и вспомогательных помещений.	1 раз в год	шт.	0,01
	3.Регулировка и испытание систем центрального отопления	По мере перехода к эксплуатации дома в осенне-зимний период	м <sup>2</sup>	0,65
	4.Проверка исправности слуховых окон и жалюзей	1 раз в год	м <sup>2</sup>	0,04
	5. Утепление (восстановление утраченных утеплителей) чердачных перекрытий, трубопроводов в чердачных помещениях	По мере перехода к эксплуатации дома в осенне-зимний период	м <sup>2</sup>	1,2
<b>5</b>	<b>Проведение технических осмотров и мелкий ремонт</b>			<b>2,58</b>
	1.Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств	1 раз в год	м <sup>2</sup>	1,88
	2. Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год	м.пог.	0,7
<b>6</b>	<b>Устранение аварий</b>	В соответствии с приложением №2 Постановления Госстроя №170*	м <sup>2</sup>	0,24
<b>7</b>	<b>Текущий ремонт</b>	По плану текущего ремонта жилого фонда Коломенского муниципального района на текущий год	пог.м.; м <sup>2</sup> ; м <sup>3</sup> ; шт.	<b>3,1</b>
<b>8</b>	<b>Сбор ТБО</b>			<b>1,22</b>
	<b>1.Уборка контейнерных площадок, содержание контейнеров</b>	ежедневно, по мере необходимости	м <sup>2</sup> , м <sup>3</sup>	<b>1,1</b>
	<b>2.Очистка мусорных урн</b>	по мере накопления	м <sup>3</sup>	<b>0,12</b>
	<b>3.Прием отработавших люминесцентных ламп</b>	стоимость утилизации согласно установленным тарифам МУП "Спецавтохозяйство"	шт.	<b>0,00</b>
	<b>Итого техническое обслуживание и текущий ремонт</b>			<b>15,52</b>
<b>9</b>	<b>Вывоз ТБО</b>	Согласно графика вывоза ТБО по жилищному фонду Коломенского муниципального района	м <sup>3</sup>	<b>4,73</b>
<b>10</b>	<b>Услуга по управлению многоквартирным домом, в т.ч.:</b>	Согласно договору управления	<b>руб.</b>	<b>5</b>
	1. Техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов	Согласно графика выполнения технического обслуживания вводных и внутренних газопроводов, расположенных в жилых домах, обслуживаемых Коломенской РЭС по договору	шт.	0,25
	2. Услуга по обслуживанию внутридомовых приборов учета	Согласно договору обслуживания заключенного с ООО"Калибр"	счетчик	0,35
	<b>ВСЕГО</b>		<b>руб./м<sup>2</sup></b>	<b>25,25</b>

Примечание:

- 1) Постановления Государственного комитета по строительству и жилищно-коммунальным услугам от 27.09.2003г. №170 "Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилого фонда"
- 2) Приказа Гостроя РФ от 09.12.1999 № 139 "Об утверждении Рекомендаций по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилого фонда"

МУП «Департамент ЖКХ Коломенского района»

Тариф на содержание и ремонт многоквартирного дома (с 01.10.2013 года)

п.Радужный, д.3

№ п/п	Наименование работ, описание их содержания	Периодичность	Единица измерения	Стоимость руб./м <sup>2</sup>
1	<b>Обследование состояния общего имущества</b>			2,55
1.1.	Общие осмотры (осмотр здания в целом, включая конструкции, инженерное оборудование и внешнее благоустройство)	Осень, весна (до начала и после окончания отопительного сезона)	м <sup>2</sup>	0,24
1.2.	Частичные осмотры (осмотр отдельных элементов здания или помещений):	1 раз в год	м <sup>3</sup>	0,12
	1. Холодное и горячее водоснабжение, канализация	1 раз в год	м.пог.	0,48
	2. Центральное отопление	1 раз в год	м.пог.	0,4
	3. Осмотр общедомовых электрических сетей и этажных щитков с подтяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений.	1 раз в 3 месяца	м <sup>2</sup>	0,6
	4. Осмотр электрической сети в технических подвалах, подпольях и на чердаке, в том числе распаянных и протяжных коробок и ящиков с удалением из них влаги и ржавчины.	1 раз в 3 месяца	м <sup>2</sup>	0,1
	5. Осмотр ВРУ вводных и этажных шкафов с подтяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений.	1 раз в 3 месяца	м <sup>2</sup>	0,12
	6. Осмотр светильников с заменой сгоревших ламп (и стартеров)	Еженедельно (при поступлении заявки от жителей в тот же день)	шт.	0,1
1.3.	Внеочередные (неплановые) осмотры.	После ливней, ураганных ветров, обильных снегопадов, наводнений и других явлений стихийного характера, вызывающих повреждение отдельных элементов зданий, а также в случае аварий на внешних коммуникациях или при выявлении деформации конструкций и неисправн	м <sup>2</sup>	0,39
2	<b>Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования</b>	согласно графика	м <sup>2</sup>	<b>2,06</b>
2.1.	Уборка чердачного помещения	1 раз в год	м <sup>2</sup>	0,18
2.2.	Уборка мест общего пользования	по графику	м <sup>2</sup>	1,88
3	<b>Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома</b>			1,06
3.1.	<i>Летний период:</i>			0,38
	1.Подметание земельного участка	1 раз в неделю	м <sup>2</sup>	0,11
	2.Уборка мусора с газона	В течение дня по мере необходимости, но не ранее одного раза в сутки	м <sup>2</sup>	0,16
	3.Стрижка газона	При высоте травостоя более 20 см	м <sup>2</sup>	0,11
3.2.	<i>Зимний период:</i>			0,68
	1.Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов, очистка территории от наледи	1 раз в неделю	м <sup>2</sup>	0,26
	2.Сдвигка и подметание снега при снегопаде	Начало работ не позднее 4 часов после начала снегопада	м <sup>2</sup>	0,3
	3.Ликвидация скользкости	При возникновении скользкость	м <sup>2</sup>	0,12
4	<b>Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации</b>		руб.	2,47

	1.Консервация системы центрального отопления, опрессовка систем центрального отопления, ремонт просевших отмосток	По мере перехода к эксплуатации дома в весенне-летний период	м.пог.	0,55
	2.Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования и вспомогательных помещений.	1 раз в год	шт.	0,01
	3.Регулировка и испытание систем центрального отопления	По мере перехода к эксплуатации дома в осенне-зимний период	м <sup>2</sup>	0,67
	4.Проверка исправности слуховых окон и жалюзей	1 раз в год	м <sup>2</sup>	0,04
	5. Утепление (восстановление утраченных утеплителей) чердачных перекрытий, трубопроводов в чердачных помещениях	По мере перехода к эксплуатации дома в осенне-зимний период	м <sup>2</sup>	1,2
<b>5</b>	<b>Проведение технических осмотров и мелкий ремонт</b>			<b>2,62</b>
	1.Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств	1 раз в год	м <sup>2</sup>	1,92
	2. Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в 3 месяца	м.пог.	0,7
<b>6</b>	<b>Устранение аварий</b>	В соответствии с приложением №2 Постановления Госстроя №170*	м <sup>2</sup>	0,24
<b>7</b>	<b>Текущий ремонт</b>	По плану текущего ремонта жилого фонда Коломенского муниципального района на текущий год	пог.м.; м <sup>2</sup> ; м <sup>3</sup> ; шт.	<b>3,2</b>
<b>8</b>	<b>Сбор ТБО</b>			<b>1,22</b>
	<b>1.Уборка контейнерных площадок, содержание контейнеров</b>	ежедневно, по мере необходимости	м <sup>2</sup> , м <sup>3</sup>	<b>1,1</b>
	<b>2.Очистка мусорных урн</b>	по мере накопления	м <sup>3</sup>	<b>0,12</b>
	<b>3.Прием отработавших люминесцентных ламп</b>	стоимость утилизации согласно установленным тарифам МУП "Спецавтохозяйство"	шт.	<b>0,00</b>
	<b>Итого техническое обслуживание и текущий ремонт</b>			<b>15,42</b>
<b>9</b>	<b>Вывоз ТБО</b>	Согласно графика вывоза ТБО по жилищному фонду Коломенского муниципального района	м <sup>3</sup>	<b>4,73</b>
<b>10</b>	<b>Услуга по управлению многоквартирным домом, в т.ч.:</b>	Согласно договору управления	<b>руб.</b>	<b>5</b>
	1. Техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов	Согласно графика выполнения технического обслуживания вводных и внутренних газопроводов, расположенных в жилых домах, обслуживаемых Коломенской РЭС по договору	шт.	0,25
	2. Услуга по обслуживанию внутридомовых приборов учета	Согласно договору обслуживания заключенного с ООО"Калибр"	счетчик	0,25
	<b>ВСЕГО</b>		<b>руб./м<sup>2</sup></b>	<b>25,15</b>

Примечание:

- 1) Постановления Государственного комитета по строительству и жилищно-коммунальным услугам от 27.09.2003г. №170 "Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилого фонда"
- 2) Приказа Гостроя РФ от 09.12.1999 № 139 "Об утверждении Рекомендаций по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилого фонда"



МУП «Департамент ЖКХ Коломенского района»

Тариф на содержание и ремонт многоквартирного дома (с 01.10.2013 года)

п.Радужный, д.4

№ п/п	Наименование работ, описание их содержания	Периодичность	Единица измерения	Стоимость руб./м <sup>2</sup>
1	<b>Обследование состояния общего имущества</b>			2,33
1.1.	Общие осмотры (осмотр здания в целом, включая конструкции, инженерное оборудование и внешнее благоустройство)	Осень, весна (до начала и после окончания отопительного сезона)	м <sup>2</sup>	0,24
1.2.	Частичные осмотры (осмотр отдельных элементов здания или помещений):	1 раз в год	м <sup>3</sup>	0,16
	1. Холодное водоснабжение, канализация	1 раз в год	м.пог.	0,44
	2. Центральное отопление	1 раз в год	м.пог.	0,42
	3. Осмотр общедомовых электрических сетей и этажных щитков с подтяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений.	1 раз в 3 месяца	м <sup>2</sup>	0,57
	4. Осмотр светильников с заменой сгоревших ламп (и стартеров)	Еженедельно (при поступлении заявки от жителей в тот же день)	шт.	0,1
1.3.	Внеочередные (неплановые) осмотры.	После ливней, ураганных ветров, обильных снегопадов, наводнений и других явлений стихийного характера, вызывающих повреждения отдельных элементов зданий, а также в случае аварий на внешних коммуникациях или при выявлении деформации конструкций и неисправн	м <sup>2</sup>	0,4
2.	<b>Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования</b>	по графику	м <sup>2</sup>	1,88
2.1.	Уборка мест общего пользования	по графику	м <sup>2</sup>	1,88
3.	<b>Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома</b>			1,02
3.1.	<i>Летний период:</i>			0,38
	1.Подметание земельного участка	1 раз в неделю	м <sup>2</sup>	0,11
	2.Уборка мусора с газона	В течение дня по мере необходимости, но не ранее одного раза в сутки	м <sup>2</sup>	0,16
	3.Стрижка газона	При высоте травостоя более 20 см	м <sup>2</sup>	0,11
3.2.	<i>Зимний период:</i>			0,64
	1.Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов, очистка территории от наледи	1 раз в неделю	м <sup>2</sup>	0,23
	2.Сдвигка и подметание снега при снегопаде	Начало работ не позднее 4 часов после начала снегопада	м <sup>2</sup>	0,3
	3.Ликвидация скользкости	При возникновении скользкость	м <sup>2</sup>	0,11
4.	<b>Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации</b>		руб.	2,69
	1.Консервация системы центрального отопления, опрессовка систем центрального отопления, ремонт просевших отмопок	По мере перехода к эксплуатации дома в весенне-летний период	м.пог.	0,68
	2.Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования и вспомогательных помещений.	1 раз в год	шт.	0,1
	3.Регулировка и испытание систем центрального отопления	По мере перехода к эксплуатации дома в осенне-зимний период	м <sup>2</sup>	0,67

	4.Проверка исправности слуховых окон и жалюзей	1 раз в год	м <sup>2</sup>	0,04
	5. Утепление (восстановление утраченных утеплителей) чердачных перекрытий, трубопроводов в чердачных помещениях	По мере перехода к эксплуатации дома в осенне-зимний период	м <sup>2</sup>	1,2
5.	<b>Проведение технических осмотров и мелкий ремонт</b>			2,62
	1.Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств	1 раз в год	м <sup>2</sup>	1,92
	2. Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в 3 месяца	м.пог.	0,7
6.	<b>Устранение аварий</b>	В соответствии с приложением №2 Постановления Госстроя №170*	м <sup>2</sup>	0,26
7.	<b>Текущий ремонт</b>	По плану текущего ремонта жилого фонда Коломенского муниципального района на текущий год	пог.м.; м <sup>2</sup> ; м <sup>3</sup> ; шт.	<b>3,1</b>
8.	<b>Сбор ТБО</b>			<b>1,22</b>
	<b>1.Уборка контейнерных площадок, содержание контейнеров</b>	ежедневно, по мере необходимости	м <sup>2</sup> , м <sup>3</sup>	<b>1,1</b>
	<b>2.Очистка мусорных урн</b>	по мере накопления	м <sup>3</sup>	<b>0,12</b>
	<b>3.Прием отработавших люминесцентных ламп</b>	стоимость утилизации согласно установленным тарифам МУП "Спецавтохозяйство"	шт.	<b>0,00</b>
	<b>Итого техническое обслуживание и текущий ремонт</b>			15,12
9.	<b>Вывоз ТБО</b>	Согласно графика вывоза ТБО по жилищному фонду Коломенского муниципального района	м <sup>3</sup>	<b>4,73</b>
10.	<b>Услуга по управлению многоквартирным домом, в т.ч.:</b>	Согласно договору управления	<b>руб.</b>	<b>5</b>
	Техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов	Согласно графика выполнения технического обслуживания вводных и внутренних газопроводов, расположенных в жилых домах, обслуживаемых Коломенской РЭС по договору	шт.	0,25
	<b>ВСЕГО</b>		руб./м <sup>2</sup>	<b>24,85</b>

Примечание:

- 1) Постановления Государственного комитета по строительству и жилищно-коммунальным услугам от 27.09.2003г. №170 "Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилого фонда"
- 2) Приказа Гостроя РФ от 09.12.1999 № 139 "Об утверждении Рекомендаций по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилого фонда"

МУП «Департамент ЖКХ Коломенского района»

Тариф на содержание и ремонт многоквартирного дома (с 01.10.2013 года)

п.Радужный, д.5

№ п/п	Наименование работ, описание их содержания	Периодичность	Единица измерения	Стоимость руб./м <sup>2</sup>
1	<b>Обследование состояния общего имущества</b>			2,42
1.1.	Общие осмотры (осмотр здания в целом, включая конструкции, инженерное оборудование и внешнее благоустройство)	Осень, весна (до начала и после окончания отопительного сезона)	м <sup>2</sup>	0,24
1.2.	Частичные осмотры (осмотр отдельных элементов здания или помещений):	1 раз в год	м <sup>3</sup>	0,12
	1. Холодное водоснабжение, канализация	1 раз в год	м.пог.	0,38
	2. Центральное отопление	1 раз в год	м.пог.	0,4
	3. Осмотр общедомовых электрических сетей и этажных щитков с подтяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений.	1 раз в 3 месяца	м <sup>2</sup>	0,57
	4. Осмотр электрической сети в технических подвалах, подпольях и на чердаке, в том числе распаянных и протяжных коробок и ящиков с удалением из них влаги и ржавчины.	1 раз в 3 месяца	м <sup>2</sup>	0,1
	5. Осмотр ВРУ вводных и этажных шкафов с подтяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений.	1 раз в 3 месяца	м <sup>2</sup>	0,11
	6. Осмотр светильников с заменой сгоревших ламп (и стартеров)	Еженедельно (при поступлении заявки от жителей в тот же день)	шт.	0,1
1.3.	Внеочередные (неплановые) осмотры.	После ливней, ураганных ветров, обильных снегопадов, наводнений и других явлений стихийного характера, вызывающих повреждение отдельных элементов зданий, а также в случае аварий на внешних коммуникациях или при выявлении деформации конструкций и неисправн	м <sup>2</sup>	0,4
2	<b>Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования</b>	согласно графика	м <sup>2</sup>	<b>2,06</b>
2.1.	Уборка чердачного помещения	1 раз в год	м <sup>2</sup>	0,18
2.2.	Уборка мест общего пользования	по графику	м <sup>2</sup>	1,88
3	<b>Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома</b>			0,65
3.1.	<i>Летний период:</i>			0,39
	1.Подметание земельного участка	1 раз в неделю	м <sup>2</sup>	0,11
	2.Уборка мусора с газона	В течение дня по мере необходимости, но не ранее одного раза в сутки	м <sup>2</sup>	0,16
	3.Стрижка газона	При высоте травостоя более 20 см	м <sup>2</sup>	0,12
3.2.	<i>Зимний период:</i>			0,65
	1.Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов, очистка территории от наледи	1 раз в неделю	м <sup>2</sup>	0,23
	2.Сдвигка и подметание снега при снегопаде	Начало работ не позднее 4 часов после начала снегопада	м <sup>2</sup>	0,3
	3.Ликвидация скользкости	При возникновении скользкость	м <sup>2</sup>	0,12
4	<b>Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации</b>		руб.	2,56
	1.Консервация системы центрального отопления, опрессовка систем центрального отопления, ремонт просевших отмопок	По мере перехода к эксплуатации дома в весенне-летний период	м.пог.	0,64
	2.Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования и вспомогательных помещений.	1 раз в год	шт.	0,01

	3.Регулировка и испытание систем центрального отопления	По мере перехода к эксплуатации дома в осенне-зимний период	м <sup>2</sup>	0,67
	4.Проверка исправности слуховых окон и жалюзей	1 раз в год	м <sup>2</sup>	0,04
	5. Утепление (восстановление утраченных утеплителей) чердачных перекрытий, трубопроводов в чердачных помещениях	По мере перехода к эксплуатации дома в осенне-зимний период	м <sup>2</sup>	1,2
<b>5</b>	<b>Проведение технических осмотров и мелкий ремонт</b>			<b>2,62</b>
	1.Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств	1 раз в год	м <sup>2</sup>	1,92
	2. Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в 3 месяца	м.пог.	0,7
<b>6</b>	<b>Устранение аварий</b>	В соответствии с приложением №2 Постановления Госстроя №170*	м <sup>2</sup>	0,24
<b>7</b>	<b>Текущий ремонт</b>	По плану текущего ремонта жилого фонда Коломенского муниципального района на текущий год	пог.м.; м <sup>2</sup> ; м <sup>3</sup> ; шт.	<b>3,1</b>
<b>8</b>	<b>Сбор ТБО</b>			<b>1,22</b>
	<b>1.Уборка контейнерных площадок, содержание контейнеров</b>	ежедневно, по мере необходимости	м <sup>2</sup> , м <sup>3</sup>	<b>1,1</b>
	<b>2.Очистка мусорных урн</b>	по мере накопления	м <sup>3</sup>	<b>0,12</b>
	<b>3.Прием отработавших люминесцентных ламп</b>	стоимость утилизации согласно установленным тарифам МУП "Спецавтохозяйство"	шт.	<b>0,00</b>
	<b>Итого техническое обслуживание и текущий ремонт</b>			<b>14,87</b>
<b>9</b>	<b>Вывоз ТБО</b>	Согласно графика вывоза ТБО по жилищному фонду Коломенского муниципального района	м <sup>3</sup>	<b>4,73</b>
<b>10</b>	<b>Услуга по управлению многоквартирным домом, в т.ч.:</b>	Согласно договору управления	<b>руб.</b>	<b>5</b>
	1. Техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов	Согласно графика выполнения технического обслуживания вводных и внутренних газопроводов, расположенных в жилых домах, обслуживаемых Коломенской РЭС по договору	шт.	0,25
	2. Услуга по обслуживанию внутридомовых приборов учета	Согласно договору обслуживания заключенного с ООО"Калибр"	счетчик	0,25
	<b>ВСЕГО</b>		<b>руб./м<sup>2</sup></b>	<b>24,60</b>

Примечание:

- 1) Постановления Государственного комитета по строительству и жилищно-коммунальным услугам от 27.09.2003г. №170 "Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилого фонда"
- 2) Приказа Гостроя РФ от 09.12.1999 № 139 "Об утверждении Рекомендаций по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилого фонда"

МУП «Департамент ЖКХ Коломенского района»

Тариф на содержание и ремонт многоквартирного дома (с 01.10.2013 года)  
п.Радужный, д.6

№ п/п	Наименование работ, описание их содержания	Периодичность	Единица измерения	Стоимость руб./м <sup>2</sup>
1	<b>Обследование состояния общего имущества</b>			2,33
1.1.	Общие осмотры (осмотр здания в целом, включая конструкции, инженерное оборудование и внешнее благоустройство)	Осень, весна (до начала и после окончания отопительного сезона)	м <sup>2</sup>	0,24
1.2.	Частичные осмотры (осмотр отдельных элементов здания или помещений):	1 раз в год	м <sup>3</sup>	0,16
	1. Холодное водоснабжение, канализация	1 раз в год	м.пог.	0,44
	2. Центральное отопление	1 раз в год	м.пог.	0,42
	3. Осмотр общедомовых электрических сетей и этажных щитков с подтяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений.	1 раз в 3 месяца	м <sup>2</sup>	0,57
	4. Осмотр светильников с заменой сгоревших ламп (и стартеров)	Еженедельно (при поступлении заявки от жителей в тот же день)	шт.	0,1
1.3.	Внеочередные (неплановые) осмотры.	После ливней, ураганных ветров, обильных снегопадов, наводнений и других явлений стихийного характера, вызывающих повреждения отдельных элементов зданий, а также в случае аварий на внешних коммуникациях или при выявлении деформации конструкций и неисправн	м <sup>2</sup>	0,4
2.	<b>Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования</b>	по графику	м <sup>2</sup>	1,88
2.1.	Уборка мест общего пользования	по графику	м <sup>2</sup>	1,88
3.	<b>Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома</b>			1,02
3.1.	<i>Летний период:</i>			0,38
	1.Подметание земельного участка	1 раз в неделю	м <sup>2</sup>	0,11
	2.Уборка мусора с газона	В течение дня по мере необходимости, но не ранее одного раза в сутки	м <sup>2</sup>	0,16
	3.Стрижка газона	При высоте травостоя более 20 см	м <sup>2</sup>	0,11
3.2.	<i>Зимний период:</i>			0,64
	1.Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов, очистка территории от наледи	1 раз в неделю	м <sup>2</sup>	0,23
	2.Сдвигка и подметание снега при снегопаде	Начало работ не позднее 4 часов после начала снегопада	м <sup>2</sup>	0,3
	3.Ликвидация скользкости	При возникновении скользкость	м <sup>2</sup>	0,11
4.	<b>Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации</b>		руб.	2,69
	1.Консервация системы центрального отопления, опрессовка систем центрального отопления, ремонт просевших отмопок	По мере перехода к эксплуатации дома в весенне-летний период	м.пог.	0,68
	2.Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования и вспомогательных помещений.	1 раз в год	шт.	0,1
	3.Регулировка и испытание систем центрального отопления	По мере перехода к эксплуатации дома в осенне-зимний период	м <sup>2</sup>	0,67

	4.Проверка исправности слуховых окон и жалюзей	1 раз в год	м <sup>2</sup>	0,04
	5. Утепление (восстановление утраченных утеплителей) чердачных перекрытий, трубопроводов в чердачных помещениях	По мере перехода к эксплуатации дома в осенне-зимний период	м <sup>2</sup>	1,2
5.	<b>Проведение технических осмотров и мелкий ремонт</b>			2,62
	1.Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств	1 раз в год	м <sup>2</sup>	1,92
	2. Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в 3 месяца	м.пог.	0,7
6.	<b>Устранение аварий</b>	В соответствии с приложением №2 Постановления Госстроя №170*	м <sup>2</sup>	0,26
7.	<b>Текущий ремонт</b>	По плану текущего ремонта жилого фонда Коломенского муниципального района на текущий год	пог.м.; м <sup>2</sup> ; м <sup>3</sup> ; шт.	<b>3,1</b>
8.	<b>Сбор ТБО</b>			<b>1,22</b>
	1.Уборка контейнерных площадок, содержание контейнеров	ежедневно, по мере необходимости	м <sup>2</sup> , м <sup>3</sup>	<b>1,1</b>
	2.Очистка мусорных урн	по мере накопления	м <sup>3</sup>	<b>0,12</b>
	3.Прием отработавших люминесцентных ламп	стоимость утилизации согласно установленным тарифам МУП "Спецавтохозяйство"	шт.	<b>0,00</b>
	<b>Итого техническое обслуживание и текущий ремонт</b>			15,12
9.	<b>Вывоз ТБО</b>	Согласно графика вывоза ТБО по жилищному фонду Коломенского муниципального района	м <sup>3</sup>	<b>4,73</b>
10.	<b>Услуга по управлению многоквартирным домом, в т.ч.:</b>	Согласно договору управления	<b>руб.</b>	<b>5</b>
	Техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов	Согласно графика выполнения технического обслуживания вводных и внутренних газопроводов, расположенных в жилых домах, обслуживаемых Коломенской РЭС по договору	шт.	0,25
	<b>ВСЕГО</b>		<b>руб./м<sup>2</sup></b>	<b>24,85</b>

Примечание:

1) Постановления Государственного комитета по строительству и жилищно-коммунальным услугам от 27.09.2003г. №170 "Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилого фонда"

2) Приказа Гостроя РФ от 09.12.1999 № 139 "Об утверждении Рекомендаций по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилого фонда"

МУП «Департамент ЖКХ Коломенского района»

Тариф на содержание и ремонт многоквартирного дома (с 01.10.2013 года)  
п.Радужный, д.7

№ п/п	Наименование работ, описание их содержания	Периодичность	Единица измерения	Стоимость руб./м <sup>2</sup>
1	<b>Обследование состояния общего имущества</b>			2,33
1.1.	Общие осмотры (осмотр здания в целом, включая конструкции, инженерное оборудование и внешнее благоустройство)	Осень, весна (до начала и после окончания отопительного сезона)	м <sup>2</sup>	0,24
1.2.	Частичные осмотры (осмотр отдельных элементов здания или помещений):	1 раз в год	м <sup>3</sup>	0,16
	1. Холодное водоснабжение, канализация	1 раз в год	м.пог.	0,44
	2. Центральное отопление	1 раз в год	м.пог.	0,42
	3. Осмотр общедомовых электрических сетей и этажных щитков с подтяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений.	1 раз в 3 месяца	м <sup>2</sup>	0,57
	4. Осмотр светильников с заменой сгоревших ламп (и стартеров)	Еженедельно (при поступлении заявки от жителей в тот же день)	шт.	0,1
1.3.	Внеочередные (неплановые) осмотры.	После ливней, ураганных ветров, обильных снегопадов, наводнений и других явлений стихийного характера, вызывающих повреждения отдельных элементов зданий, а также в случае аварий на внешних коммуникациях или при выявлении деформации конструкций и неисправн	м <sup>2</sup>	0,4
2.	<b>Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования</b>	по графику	м <sup>2</sup>	1,88
2.1.	Уборка мест общего пользования	по графику	м <sup>2</sup>	1,88
3.	<b>Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома</b>			1,02
3.1.	<i>Летний период:</i>			0,38
	1.Подметание земельного участка	1 раз в неделю	м <sup>2</sup>	0,11
	2.Уборка мусора с газона	В течение дня по мере необходимости, но не ранее одного раза в сутки	м <sup>2</sup>	0,16
	3.Стрижка газона	При высоте травостоя более 20 см	м <sup>2</sup>	0,11
3.2.	<i>Зимний период:</i>			0,64
	1.Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов, очистка территории от наледи	1 раз в неделю	м <sup>2</sup>	0,23
	2.Сдвигка и подметание снега при снегопаде	Начало работ не позднее 4 часов после начала снегопада	м <sup>2</sup>	0,3
	3.Ликвидация скользкости	При возникновении скользкость	м <sup>2</sup>	0,11
4.	<b>Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации</b>		руб.	2,69
	1.Консервация системы центрального отопления, опрессовка систем центрального отопления, ремонт просевших отмопок	По мере перехода к эксплуатации дома в весенне-летний период	м.пог.	0,68
	2.Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования и вспомогательных помещений.	1 раз в год	шт.	0,1
	3.Регулировка и испытание систем центрального отопления	По мере перехода к эксплуатации дома в осенне-зимний период	м <sup>2</sup>	0,67

	4.Проверка исправности слуховых окон и жалюзей	1 раз в год	м <sup>2</sup>	0,04
	5. Утепление (восстановление утраченных утеплителей) чердачных перекрытий, трубопроводов в чердачных помещениях	По мере перехода к эксплуатации дома в осенне-зимний период	м <sup>2</sup>	1,2
5.	<b>Проведение технических осмотров и мелкий ремонт</b>			2,62
	1.Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств	1 раз в год	м <sup>2</sup>	1,92
	2. Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в 3 месяца	м.пог.	0,7
6.	<b>Устранение аварий</b>	В соответствии с приложением №2 Постановления Госстроя №170*	м <sup>2</sup>	0,26
7.	<b>Текущий ремонт</b>	По плану текущего ремонта жилого фонда Коломенского муниципального района на текущий год	пог.м.; м <sup>2</sup> ; м <sup>3</sup> ; шт.	3,1
8.	<b>Сбор ТБО</b>			1,22
	1.Уборка контейнерных площадок, содержание контейнеров	ежедневно, по мере необходимости	м <sup>2</sup> , м <sup>3</sup>	1,1
	2.Очистка мусорных урн	по мере накопления	м <sup>3</sup>	0,12
	3.Прием отработавших люминесцентных ламп	стоимость утилизации согласно установленным тарифам МУП "Спецавтохозяйство"	шт.	0,00
	<b>Итого техническое обслуживание и текущий ремонт</b>			15,12
9.	<b>Вывоз ТБО</b>	Согласно графика вывоза ТБО по жилищному фонду Коломенского муниципального района	м <sup>3</sup>	4,73
10.	<b>Услуга по управлению многоквартирным домом, в т.ч.:</b>	Согласно договору управления	руб.	5
	Техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов	Согласно графика выполнения технического обслуживания вводных и внутренних газорпроводов, расположенных в жилых домах, обслуживаемых Коломенской РЭС по договору	шт.	0,25
	<b>ВСЕГО</b>		руб./м <sup>2</sup>	24,85

Примечание:

- 1) Постановления Государственного комитета по строительству и жилищно-коммунальным услугам от 27.09.2003г. №170 "Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилого фонда"
- 2) Приказа Гостроя РФ от 09.12.1999 № 139 "Об утверждении Рекомендаций по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилого фонда"



МУП «Департамент ЖКХ Коломенского района»

Тариф на содержание и ремонт многоквартирного дома (с 01.10.2013 года)

п.Радужный, д.8

№ п/п	Наименование работ, описание их содержания	Периодичность	Единица измерения	Стоимость руб./м <sup>2</sup>
1	<b>Обследование состояния общего имущества</b>			2,50
1.1.	Общие осмотры (осмотр здания в целом, включая конструкции, инженерное оборудование и внешнее благоустройство)	Осень, весна (до начала и после окончания отопительного сезона)	м <sup>2</sup>	0,24
1.2.	Частичные осмотры (осмотр отдельных элементов здания или помещений):	1 раз в год	м <sup>3</sup>	0,12
	1. Холодное и горячее водоснабжение, канализация	1 раз в год	м.пог.	0,4
	2. Центральное отопление	1 раз в год	м.пог.	0,38
	3. Осмотр общедомовых электрических сетей и этажных щитков с подтяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений.	1 раз в 3 месяца	м <sup>2</sup>	0,62
	4. Осмотр электрической сети в технических подвалах, подпольях и на чердаке, в том числе распаянных и протяжных коробок и ящиков с удалением из них влаги и ржавчины.	1 раз в 3 месяца	м <sup>2</sup>	0,09
	5. Осмотр ВРУ вводных и этажных шкафов с подтяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений.	1 раз в 3 месяца	м <sup>2</sup>	0,11
	6. Осмотр светильников с заменой сгоревших ламп (и стартеров)	Еженедельно (при поступлении заявки от жителей в тот же день)	шт.	0,1
	7. Система водоотвода с крыш зданий	1 раз в год	м.пог.	0,05
1.3.	Внеочередные (неплановые) осмотры.	После ливней, ураганных ветров, обильных снегопадов, наводнений и других явлений стихийного характера, вызывающих повреждение отдельных элементов зданий, а также в случае аварий на внешних коммуникациях или при выявлении деформации конструкций и неисправн	м <sup>2</sup>	0,39
2	<b>Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования</b>	согласно графика	м <sup>2</sup>	<b>2,24</b>
2.1.	Уборка чердачного и подвального помещения	1 раз в год	м <sup>2</sup>	0,36
2.2.	Уборка мест общего пользования	по графику	м <sup>2</sup>	1,88
3	<b>Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома</b>			1,12
3.1.	<i>Летний период:</i>			0,41
	1.Подметание земельного участка	1 раз в неделю	м <sup>2</sup>	0,12
	2.Уборка мусора с газона	В течение дня по мере необходимости, но не ранее одного раза в сутки	м <sup>2</sup>	0,16
	3.Стрижка газона	При высоте травостоя более 20 см	м <sup>2</sup>	0,13
3.2.	<i>Зимний период:</i>			0,71
	1.Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов, очистка территории от наледи	1 раз в неделю	м <sup>2</sup>	0,23
	2.Сдвигка и подметание снега при снегопаде	Начало работ не позднее 4 часов после начала снегопада	м <sup>2</sup>	0,3
	3.Ликвидация скользкости	При возникновении скользкость	м <sup>2</sup>	0,18
4	<b>Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации</b>		руб.	2,52

	1.Консервация системы центрального отопления, опрессовка систем центрального отопления, ремонт просевших отмопок	По мере перехода к эксплуатации дома в весенне-летний период	м.пог.	0,62
	2.Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования и вспомогательных помещений.	1 раз в год	шт.	0,01
	3.Регулировка и испытание систем центрального отопления	По мере перехода к эксплуатации дома в осенне-зимний период	м <sup>2</sup>	0,65
	4.Проверка исправности слуховых окон и жалюзей	1 раз в год	м <sup>2</sup>	0,04
	5. Утепление (восстановление утраченных утеплителей) чердачных перекрытий, трубопроводов в чердачных помещениях	По мере перехода к эксплуатации дома в осенне-зимний период	м <sup>2</sup>	1,2
<b>5</b>	<b>Проведение технических осмотров и мелкий ремонт</b>			<b>2,58</b>
	1.Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств	1 раз в год	м <sup>2</sup>	1,88
	2. Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год	м.пог.	0,7
<b>6</b>	<b>Устранение аварий</b>	В соответствии с приложением №2 Постановления Госстроя №170*	м <sup>2</sup>	0,24
<b>7</b>	<b>Текущий ремонт</b>	По плану текущего ремонта жилого фонда Коломенского муниципального района на текущий год	пог.м.; м <sup>2</sup> ; м <sup>3</sup> ; шт.	<b>3,1</b>
<b>8</b>	<b>Сбор ТБО</b>			<b>1,22</b>
	<b>1.Уборка контейнерных площадок, содержание контейнеров</b>	ежедневно, по мере необходимости	м <sup>2</sup> , м <sup>3</sup>	<b>1,1</b>
	<b>2.Очистка мусорных урн</b>	по мере накопления	м <sup>3</sup>	<b>0,12</b>
	<b>3.Прием отработавших люминесцентных ламп</b>	стоимость утилизации согласно установленным тарифам МУП "Спецавтохозяйство"	шт.	<b>0,00</b>
	<b>Итого техническое обслуживание и текущий ремонт</b>			<b>15,52</b>
<b>9</b>	<b>Вывоз ТБО</b>	Согласно графика вывоза ТБО по жилищному фонду Коломенского муниципального района	м <sup>3</sup>	<b>4,73</b>
<b>10</b>	<b>Услуга по управлению многоквартирным домом, в т.ч.:</b>	Согласно договору управления	<b>руб.</b>	<b>5</b>
	1. Техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов	Согласно графика выполнения технического обслуживания вводных и внутренних газораспределительных устройств, расположенных в жилых домах, обслуживаемых Коломенской РЭС по договору	шт.	0,25
	2. Услуга по обслуживанию внутридомовых приборов учета	Согласно договору обслуживания заключенного с ООО"Калибр"	счетчик	0,35
	<b>ВСЕГО</b>		<b>руб./м<sup>2</sup></b>	<b>25,25</b>

Примечание:

- 1) Постановления Государственного комитета по строительству и жилищно-коммунальным услугам от 27.09.2003г. №170 "Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилого фонда"
- 2) Приказа Гостроя РФ от 09.12.1999 № 139 "Об утверждении Рекомендаций по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилого фонда"

МУП «Департамент ЖКХ Коломенского района»

Тариф на содержание и ремонт многоквартирного дома (с 01.10.2013 года)  
п.Радужный, д.9

№ п/п	Наименование работ, описание их содержания	Периодичность	Единица измерения	Стоимость руб./м <sup>2</sup>
1	<b>Обследование состояния общего имущества</b>			2,56
1.1.	Общие осмотры (осмотр здания в целом, включая конструкции, инженерное оборудование и внешнее благоустройство)	Осень, весна (до начала и после окончания отопительного сезона)	м <sup>2</sup>	0,24
1.2.	Частичные осмотры (осмотр отдельных элементов здания или помещений):	1 раз в год	м <sup>3</sup>	0,12
	1. Холодное и горячее водоснабжение, канализация	1 раз в год	м.пог.	0,43
	2. Центральное отопление	1 раз в год	м.пог.	0,39
	3. Осмотр общедомовых электрических сетей и этажных щитков с подтяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений.	1 раз в 3 месяца	м <sup>2</sup>	0,64
	4. Осмотр электрической сети в технических подвалах, подпольях и на чердаке, в том числе распаянных и протяжных коробок и ящиков с удалением из них влаги и ржавчины.	1 раз в 3 месяца	м <sup>2</sup>	0,09
	5. Осмотр ВРУ вводных и этажных шкафов с подтяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений.	1 раз в 3 месяца	м <sup>2</sup>	0,11
	6. Осмотр светильников с заменой сгоревших ламп (и стартеров)	Еженедельно (при поступлении заявки от жителей в тот же день)	шт.	0,1
	7. Система водоотвода с крыш зданий	1 раз в год	м.пог.	0,05
1.3.	Внеочередные (неплановые) осмотры.	После ливней, ураганных ветров, обильных снегопадов, наводнений и других явлений стихийного характера, вызывающих повреждения отдельных элементов зданий, а также в случае аварий на внешних коммуникациях или при выявлении деформации конструкций и неисправн	м <sup>2</sup>	0,39
2	<b>Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования</b>	по графику	м <sup>2</sup>	<b>2,24</b>
2.1.	Уборка чердачного и подвального помещения	1 раз в год	м <sup>2</sup>	0,36
2.2.	Уборка мест общего пользования	по графику	м <sup>2</sup>	1,88
3	<b>Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома</b>			1,11
3.1.	<i>Летний период:</i>			0,4
	1.Подметание земельного участка	1 раз в неделю	м <sup>2</sup>	0,11
	2.Уборка мусора с газона	В течение дня по мере необходимости, но не ранее одного раза в сутки	м <sup>2</sup>	0,16
	3.Стрижка газона	При высоте травостоя более 20 см	м <sup>2</sup>	0,13
3.2.	<i>Зимний период:</i>			0,71
	1.Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов, очистка территории от наледи	1 раз в неделю	м <sup>2</sup>	0,23
	2.Сдвигка и подметание снега при снегопаде	Начало работ не позднее 4 часов после начала снегопада	м <sup>2</sup>	0,3
	3.Ликвидация скользкости	При возникновении скользкость	м <sup>2</sup>	0,18
4	<b>Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации</b>		руб.	2,51

	1.Консервация системы центрального отопления, опрессовка систем центрального отопления, ремонт просевших отмоستок	По мере перехода к эксплуатации дома в весенне-летний период	м.пог.	0,61
	2.Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования и вспомогательных помещений.	1 раз в год	шт.	0,01
	3.Регулировка и испытание систем центрального отопления	По мере перехода к эксплуатации дома в осенне-зимний период	м <sup>2</sup>	0,65
	4.Проверка исправности слуховых окон и жалюзей	1 раз в год	м <sup>2</sup>	0,04
	5. Утепление (восстановление утраченных утеплителей) чердачных перекрытий, трубопроводов в чердачных помещениях	По мере перехода к эксплуатации дома в осенне-зимний период	м <sup>2</sup>	1,2
5	<b>Проведение технических осмотров и мелкий ремонт</b>			2,54
	1.Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств	1 раз в год	м <sup>2</sup>	1,84
	2. Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год	м.пог.	0,7
6	<b>Устранение аварий</b>	В соответствии с приложением №2 Постановления Госстроя №170*	м <sup>2</sup>	0,24
7	<b>Текущий ремонт</b>	По плану текущего ремонта жилого фонда Коломенского муниципального района на текущий год	пог.м.; м <sup>2</sup> ; м <sup>3</sup> ; шт.	3,1
8	<b>Сбор ТБО</b>			1,22
	1.Уборка контейнерных площадок, содержание контейнеров	ежедневно, по мере необходимости	м <sup>2</sup> , м <sup>3</sup>	1,1
	2.Очистка мусорных урн	по мере накопления	м <sup>3</sup>	0,12
	3.Прием отработавших люминесцентных ламп	стоимость утилизации согласно установленным тарифам МУП "Спецавтохозяйство"	шт.	0,00
	<b>Итого техническое обслуживание и текущий ремонт</b>			15,52
9	<b>Вывоз ТБО</b>	Согласно графика вывоза ТБО по жилищному фонду Коломенского муниципального района	м <sup>3</sup>	4,73
10	<b>Услуга по управлению многоквартирным домом, в т.ч.:</b>	Согласно договору управления	руб.	5
	1. Техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов	Согласно графика выполнения технического обслуживания вводных и внутренних газопроводов, расположенных в жилых домах, обслуживаемых Коломенской РЭС по договору	шт.	0,25
	<b>ВСЕГО</b>		руб./м <sup>2</sup>	25,25

Примечание:

- 1) Постановления Государственного комитета по строительству и жилищно-коммунальным услугам от 27.09.2003г. №170 "Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилого фонда"
- 2) Приказа Гостроя РФ от 09.12.1999 № 139 "Об утверждении Рекомендаций по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилого фонда"

МУП «Департамент ЖКХ Коломенского района»

Тариф на содержание и ремонт многоквартирного дома (с 01.10.2013 года)

п.Радужный, д.10

№ п/п	Наименование работ, описание их содержания	Периодичность	Единица измерения	Стоимость руб./м <sup>2</sup>
1	<b>Обследование состояния общего имущества</b>			2,54
1.1.	Общие осмотры (осмотр здания в целом, включая конструкции, инженерное оборудование и внешнее благоустройство)	Осень, весна (до начала и после окончания отопительного сезона)	м <sup>2</sup>	0,24
1.2.	Частичные осмотры (осмотр отдельных элементов здания или помещений):	1 раз в год	м <sup>3</sup>	0,12
	1. Холодное и горячее водоснабжение, канализация	1 раз в год	м.пог.	0,44
	2. Центральное отопление	1 раз в год	м.пог.	0,39
	3. Осмотр общедомовых электрических сетей и этажных щитков с подтяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений.	1 раз в 3 месяца	м <sup>2</sup>	0,62
	4. Осмотр электрической сети в технических подвалах, подпольях и на чердаке, в том числе распаянных и протяжных коробок и ящиков с удалением из них влаги и ржавчины.	1 раз в 3 месяца	м <sup>2</sup>	0,09
	5. Осмотр ВРУ вводных и этажных шкафов с подтяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений.	1 раз в 3 месяца	м <sup>2</sup>	0,1
	6. Осмотр светильников с заменой сгоревших ламп (и стартеров)	Еженедельно (при поступлении заявки от жителей в тот же день)	шт.	0,1
	7. Система водоотвода с крыш зданий	1 раз в год	м.пог.	0,05
1.3.	Внеочередные (неплановые) осмотры.	После ливней, ураганных ветров, обильных снегопадов, наводнений и других явлений стихийного характера, вызывающих повреждение отдельных элементов зданий, а также в случае аварий на внешних коммуникациях или при выявлении деформации конструкций и неисправн	м <sup>2</sup>	0,39
2	<b>Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования</b>	по графику	м <sup>2</sup>	<b>2,24</b>
2.1.	Уборка чердачного и подвального помещения	1 раз в год	м <sup>2</sup>	0,36
2.2.	Уборка мест общего пользования	по графику	м <sup>2</sup>	1,88
3	<b>Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома</b>			1,21
3.1.	<i>Летний период:</i>			0,37
	1.Подметание земельного участка	1 раз в неделю	м <sup>2</sup>	0,12
	2.Уборка мусора с газона	В течение дня по мере необходимости, но не ранее одного раза в сутки	м <sup>2</sup>	0,14
	3.Стрижка газона	При высоте травостоя более 20 см	м <sup>2</sup>	0,11
3.2.	<i>Зимний период:</i>			0,84
	1.Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов, очистка территории от наледи	1 раз в неделю	м <sup>2</sup>	0,22
	2.Сдвигка и подметание снега при снегопаде	Начало работ не позднее 4 часов после начала снегопада	м <sup>2</sup>	0,28
	3.Ликвидация скользкости, удаление сосулек	При возникновении скользкость	м <sup>2</sup>	0,34
4	<b>Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации</b>		руб.	2,25

	1.Консервация системы центрального отопления, опрессовка систем центрального отопления, ремонт просевших отмосток	По мере перехода к эксплуатации дома в весенне-летний период	м.пог.	0,56
	2.Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования и вспомогательных помещений.	1 раз в год	шт.	0,01
	3.Регулировка и испытание систем центрального отопления	По мере перехода к эксплуатации дома в осенне-зимний период	м <sup>2</sup>	0,64
	4.Проверка исправности слуховых окон и жалюзей	1 раз в год	м <sup>2</sup>	0,04
	5. Утепление (восстановление утраченных утеплителей) чердачных перекрытий, трубопроводов в чердачных помещениях	По мере перехода к эксплуатации дома в осенне-зимний период	м <sup>2</sup>	1
<b>5</b>	<b>Проведение технических осмотров и мелкий ремонт</b>			<b>2,62</b>
	1.Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств	1 раз в год	м <sup>2</sup>	1,92
	2. Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год	м.пог.	0,7
<b>6</b>	<b>Устранение аварий</b>	В соответствии с приложением №2 Постановления Госстроя №170*	м <sup>2</sup>	0,24
<b>7</b>	<b>Текущий ремонт</b>	По плану текущего ремонта жилого фонда Коломенского муниципального района на текущий год	пог.м.; м <sup>2</sup> ; м <sup>3</sup> ; шт.	<b>3,2</b>
<b>8</b>	<b>Сбор ТБО</b>			<b>1,22</b>
	<b>1.Уборка контейнерных площадок, содержание контейнеров</b>	ежедневно, по мере необходимости	м <sup>2</sup> , м <sup>3</sup>	<b>1,1</b>
	<b>2.Очистка мусорных урн</b>	по мере накопления	м <sup>3</sup>	<b>0,12</b>
	<b>Итого техническое обслуживание и текущий ремонт</b>			<b>15,52</b>
<b>9</b>	<b>Вывоз ТБО</b>	Согласно графика вывоза ТБО по жилищному фонду Коломенского муниципального района	м <sup>3</sup>	<b>4,73</b>
<b>10</b>	<b>Услуга по управлению многоквартирным домом, в т.ч.:</b>	Согласно договору управления	<b>руб.</b>	<b>5</b>
	Техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов	Согласно графика выполнения технического обслуживания вводных и внутренних газопроводов, расположенных в жилых домах, обслуживаемых Коломенской РЭС по договору	шт.	0,25
	<b>ВСЕГО</b>		<b>руб./м<sup>2</sup></b>	<b>25,25</b>

Примечание:

- 1) Постановления Государственного комитета по строительству и жилищно-коммунальным услугам от 27.09.2003г. №170 "Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилого фонда"
- 2) Приказа Гостроя РФ от 09.12.1999 № 139 "Об утверждении Рекомендаций по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилого фонда"

МУП «Департамент ЖКХ Коломенского района»

Тариф на содержание и ремонт многоквартирного дома (с 01.10.2013 года)

п.Радужный, д.12

№ п/п	Наименование работ, описание их содержания	Периодичность	Единица измерения	Стоимость руб./м <sup>2</sup>
1	<b>Обследование состояния общего имущества</b>			2,55
1.1.	Общие осмотры (осмотр здания в целом, включая конструкции, инженерное оборудование и внешнее благоустройство)	Осень, весна (до начала и после окончания отопительного сезона)	м <sup>2</sup>	0,24
1.2.	Частичные осмотры (осмотр отдельных элементов здания или помещений):	1 раз в год	м <sup>3</sup>	0,12
	1. Холодное и горячее водоснабжение, канализация	1 раз в год	м.пог.	0,48
	2. Центральное отопление	1 раз в год	м.пог.	0,4
	3. Осмотр общедомовых электрических сетей и этажных щитков с подтяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений.	1 раз в 3 месяца	м <sup>2</sup>	0,6
	4. Осмотр электрической сети в технических подвалах, подпольях и на чердаке, в том числе распаянных и протяжных коробок и ящиков с удалением из них влаги и ржавчины.	1 раз в 3 месяца	м <sup>2</sup>	0,1
	5. Осмотр ВРУ вводных и этажных шкафов с подтяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений.	1 раз в 3 месяца	м <sup>2</sup>	0,12
	6. Осмотр светильников с заменой сгоревших ламп (и стартеров)	Еженедельно (при поступлении заявки от жителей в тот же день)	шт.	0,1
1.3.	Внеочередные (неплановые) осмотры.	После ливней, ураганных ветров, обильных снегопадов, наводнений и других явлений стихийного характера, вызывающих повреждения отдельных элементов зданий, а также в случае аварий на внешних коммуникациях или при выявлении деформации конструкций и неисправн	м <sup>2</sup>	0,39
2	<b>Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования</b>	согласно графика	м <sup>2</sup>	<b>2,06</b>
2.1.	Уборка чердачного помещения	1 раз в год	м <sup>2</sup>	0,18
2.2.	Уборка мест общего пользования	по графику	м <sup>2</sup>	1,88
3	<b>Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома</b>			1,06
3.1.	<i>Летний период:</i>			0,38
	1.Подметание земельного участка	1 раз в неделю	м <sup>2</sup>	0,11
	2.Уборка мусора с газона	В течение дня по мере необходимости, но не ранее одного раза в сутки	м <sup>2</sup>	0,16
	3.Стрижка газона	При высоте травостоя более 20 см	м <sup>2</sup>	0,11
3.2.	<i>Зимний период:</i>			0,68
	1.Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов, очистка территории от наледи	1 раз в неделю	м <sup>2</sup>	0,26
	2.Сдвигка и подметание снега при снегопаде	Начало работ не позднее 4 часов после начала снегопада	м <sup>2</sup>	0,3
	3.Ликвидация скользкости	При возникновении скользкость	м <sup>2</sup>	0,12
4	<b>Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации</b>		руб.	2,47

	1.Консервация системы центрального отопления, опрессовка систем центрального отопления, ремонт просевших отмосток	По мере перехода к эксплуатации дома в весенне-летний период	м.пог.	0,55
	2.Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования и вспомогательных помещений.	1 раз в год	шт.	0,01
	3.Регулировка и испытание систем центрального отопления	По мере перехода к эксплуатации дома в осенне-зимний период	м <sup>2</sup>	0,67
	4.Проверка исправности слуховых окон и жалюзей	1 раз в год	м <sup>2</sup>	0,04
	5. Утепление (восстановление утраченных утеплителей) чердачных перекрытий, трубопроводов в чердачных помещениях	По мере перехода к эксплуатации дома в осенне-зимний период	м <sup>2</sup>	1,2
5	<b>Проведение технических осмотров и мелкий ремонт</b>			2,62
	1.Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств	1 раз в год	м <sup>2</sup>	1,92
	2. Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в 3 месяца	м.пог.	0,7
6	<b>Устранение аварий</b>	В соответствии с приложением №2 Постановления Госстроя №170*	м <sup>2</sup>	0,24
7	<b>Текущий ремонт</b>	По плану текущего ремонта жилого фонда Коломенского муниципального района на текущий год	пог.м.; м <sup>2</sup> ; м <sup>3</sup> ; шт.	3,2
8	<b>Сбор ТБО</b>			1,22
	1.Уборка контейнерных площадок, содержание контейнеров	ежедневно, по мере необходимости	м <sup>2</sup> , м <sup>3</sup>	1,1
	2.Очистка мусорных урн	по мере накопления	м <sup>3</sup>	0,12
	3.Прием отработавших люминесцентных ламп	стоимость утилизации согласно установленным тарифам МУП "Спецавтохозяйство"	шт.	0,00
	<b>Итого техническое обслуживание и текущий ремонт</b>			15,42
9	<b>Вывоз ТБО</b>	Согласно графика вывоза ТБО по жилищному фонду Коломенского муниципального района	м <sup>3</sup>	4,73
10	<b>Услуга по управлению многоквартирным домом, в т.ч.:</b>	Согласно договору управления	руб.	5
	1. Техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов	Согласно графика выполнения технического обслуживания вводных и внутренних газопроводов, расположенных в жилых домах, обслуживаемых Коломенской РЭС по договору	шт.	0,25
	2. Услуга по обслуживанию внутридомовых приборов учета	Согласно договору обслуживания заключенного с ООО"Калибр"	счетчик	0,25
	<b>ВСЕГО</b>		руб./м <sup>2</sup>	25,15

Примечание:

- 1) Постановления Государственного комитета по строительству и жилищно-коммунальным услугам от 27.09.2003г. №170 "Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилого фонда"
- 2) Приказа Гостроя РФ от 09.12.1999 № 139 "Об утверждении Рекомендаций по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилого фонда"



МУП «Департамент ЖКХ Коломенского района»

Тариф на содержание и ремонт многоквартирного дома (с 01.10.2013 года)  
п.Радужный, д.13

№ п/п	Наименование работ, описание их содержания	Периодичность	Еденица измерения	Стоимость руб./м <sup>2</sup>
1	<b>Обследование состояния общего имущества</b>			2,54
1.1.	Общие осмотры (осмотр здания в целом, включая конструкции, инженерное оборудование и внешнее благоустройство)	Осень, весна (до начала и после окончания отопительного сезона)	м <sup>2</sup>	0,24
1.2.	Частичные осмотры (осмотр отдельных элементов здания или помещений):	1 раз в год	м <sup>3</sup>	0,12
	1. Холодное и горячее водоснабжение, канализация	1 раз в год	м.пог.	0,48
	2. Центральное отопление	1 раз в год	м.пог.	0,4
	3. Осмотр общедомовых электрических сетей и этажных щитков с подтяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений.	1 раз в 3 месяца	м <sup>2</sup>	0,6
	4. Осмотр электрической сети в технических подвалах, подпольях и на чердаке, в том числе распаянных и протяжных коробок и ящиков с удалением из них влаги и ржавчины.	1 раз в 3 месяца	м <sup>2</sup>	0,1
	5. Осмотр ВРУ вводных и этажных шкафов с подтяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений.	1 раз в 3 месяца	м <sup>2</sup>	0,12
	6. Осмотр светильников с заменой сгоревших ламп (и стартеров)	Еженедельно (при поступлении заявки от жителей в тот же день)	шт.	0,08
1.3.	Внеочередные (неплановые) осмотры.	После ливней, ураганных ветров, обильных снегопадов, наводнений и других явлений стихийного характера, вызывающих повреждения отдельных элементов зданий, а также в случае аварий на внешних коммуникациях или при выявлении деформации конструкций и неисправн	м <sup>2</sup>	0,4
2	<b>Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования</b>	по графику	м <sup>2</sup>	<b>2,24</b>
2.1.	Уборка чердачного и подвального помещения	1 раз в год	м <sup>2</sup>	0,36
2.2.	Уборка мест общего пользования	по графику	м <sup>2</sup>	1,88
3	<b>Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома</b>			1,06
3.1.	<i>Летний период:</i>			0,38
	1.Подметание земельного участка	1 раз в неделю	м <sup>2</sup>	0,11
	2.Уборка мусора с газона	В течение дня по мере необходимости, но не ранее одного раза в сутки	м <sup>2</sup>	0,16
	3.Стрижка газона	При высоте травостоя более 20 см	м <sup>2</sup>	0,11
3.2.	<i>Зимний период:</i>			0,68
	1.Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов, очистка территории от наледи	1 раз в неделю	м <sup>2</sup>	0,26
	2.Сдвигка и подметание снега при снегопаде	Начало работ не позднее 4 часов после начала снегопада	м <sup>2</sup>	0,3
	3.Ликвидация скользкости	При возникновении скользкость	м <sup>2</sup>	0,12
4	<b>Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации</b>		руб.	2,47

	1.Консервация системы центрального отопления, опрессовка систем центрального отопления, ремонт просевших отмосток	По мере перехода к эксплуатации дома в весенне-летний период	м.пог.	0,55
	2.Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования и вспомогательных помещений.	1 раз в год	шт.	0,01
	3.Регулировка и испытание систем центрального отопления	По мере перехода к эксплуатации дома в осенне-зимний период	м <sup>2</sup>	0,67
	4.Проверка исправности слуховых окон и жалюзей	1 раз в год	м <sup>2</sup>	0,04
	5. Утепление (восстановление утраченных утеплителей) чердачных перекрытий, трубопроводов в чердачных помещениях	По мере перехода к эксплуатации дома в осенне-зимний период	м <sup>2</sup>	1,2
5	<b>Проведение технических осмотров и мелкий ремонт</b>			2,62
	1.Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств	1 раз в год	м <sup>2</sup>	1,92
	2. Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в 3 месяца	м.пог.	0,7
6	<b>Устранение аварий</b>	В соответствии с приложением №2 Постановления Госстроя №170*	м <sup>2</sup>	0,24
7	<b>Текущий ремонт</b>	По плану текущего ремонта жилого фонда Коломенского муниципального района на текущий год	пог.м.; м <sup>2</sup> ; м <sup>3</sup> ; шт.	3,2
8	<b>Сбор ТБО</b>			1,22
	1.Уборка контейнерных площадок, содержание контейнеров	ежедневно, по мере необходимости	м <sup>2</sup> , м <sup>3</sup>	1,1
	2.Очистка мусорных урн	по мере накопления	м <sup>3</sup>	0,12
	3.Прием отработавших люминесцентных ламп	стоимость утилизации согласно установленным тарифам МУП "Спецавтохозяйство"	шт.	0,00
	<b>Итого техническое обслуживание и текущий ремонт</b>			15,59
9	<b>Вывоз ТБО</b>	Согласно графика вывоза ТБО по жилищному фонду Коломенского муниципального района	м <sup>3</sup>	4,73
10	<b>Услуга по управлению многоквартирным домом, в т.ч.:</b>	Согласно договору управления	руб.	5
	Техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов	Согласно графика выполнения технического обслуживания вводных и внутренних газопроводов, расположенных в жилых домах, обслуживаемых Коломенской РЭС по договору	шт.	0,25
	<b>ВСЕГО</b>		руб./м <sup>2</sup>	25,32

Примечание:

- 1) Постановления Государственного комитета по строительству и жилищно-коммунальным услугам от 27.09.2003г. №170 "Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилого фонда"
- 2) Приказа Госстроя РФ от 09.12.1999 № 139 "Об утверждении Рекомендаций по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилого фонда"

**МУП «Департамент ЖКХ Коломенского района»**

**Тариф на содержание и ремонт многоквартирного дома (с 01.10.2013 года)  
п.Радужный, д.21**

№ п/п	Наименование работ, описание их содержания	Периодичность	Единица измерения	Стоимость руб./м <sup>2</sup>
1	<b>Обследование состояния общего имущества</b>			1,39
1.1.	Общие осмотры (осмотр здания в целом, включая конструкции, инженерное оборудование и внешнее благоустройство)	Осень, весна (до начала и после окончания отопительного сезона)	м <sup>2</sup>	0,34
1.2.	Частичные осмотры (осмотр отдельных элементов здания или помещений)	1 раз в год	м <sup>3</sup>	0,16
	1. Холодное и горячее водоснабжение, канализация	1 раз в год	м.пог.	0,26
	2. Центральное отопление	1 раз в год	м.пог.	0,26
1.3.	Внеочередные (неплановые) осмотры.	После ливней, ураганных ветров, обильных снегопадов, наводнений и других явлений стихийного характера, вызывающих повреждения отдельных элементов зданий, а также в случае аварий на внешних коммуникациях или при выявлении деформации конструкций и неисправн	м <sup>2</sup>	0,37
2	<b>Проведение технических осмотров и мелкий ремонт</b>			5,25
	1.Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе водопровода	1 раз в год	м <sup>2</sup>	2,05
	2. Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год	м.пог.	1,4
	3. Ремонт просевших отмосток	1 раз в год	м.пог.	1,8
3	<b>Устранение аварий</b>	В соответствии с приложением №2 Постановления Госстроя №170*	м <sup>2</sup>	0,26
4	<b>Текущий ремонт</b>	По плану текущего ремонта жилого фонда Коломенского муниципального района на текущий год	пог.м.; м <sup>2</sup> ; м <sup>3</sup> ; шт.	<b>4</b>
5	<b>Сбор ТБО</b>			<b>1,10</b>
	1.Уборка контейнерных площадок, содержание контейнеров	ежедневно, по мере необходимости	м <sup>2</sup> , м <sup>3</sup>	1,1
	2.Прием отработавших люминесцентных ламп	стоимость утилизации согласно установленным тарифам МУП "Спецавтохозяйство"	шт.	0,00
	<b>Итого техническое обслуживание и текущий ремонт</b>			<b>12,00</b>
6	<b>Вывоз ТБО</b>	Согласно графика вывоза ТБО по жилищному фонду Коломенского муниципального района	м <sup>3</sup>	<b>4,73</b>
7	<b>Услуга по управлению многоквартирным домом, в т.ч.:</b>	Согласно договору управления	<b>руб.</b>	<b>5</b>
	1. Техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов	Согласно графика выполнения технического обслуживания вводных и внутренних газопроводов, расположенных в жилых домах, обслуживаемых Коломенской РЭС по договору	шт.	0,25
	<b>ВСЕГО</b>		руб./м <sup>2</sup>	<b>21,73</b>

Примечание:

- 1) Постановления Государственного комитета по строительству и жилищно-коммунальным услугам от 27.09.2003г. №170 "Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилого фонда"
- 2) Приказа Гостроя РФ от 09.12.1999 № 139 "Об утверждении Рекомендаций по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилого фонда"

МУП «Департамент ЖКХ Коломенского района»

Тариф на содержание и ремонт многоквартирного дома (с 01.10.2013 года)  
п.Радужный, д.34

№ п/п	Наименование работ, описание их содержания	Периодичность	Единица измерения	Стоимость руб./м <sup>2</sup>
1	<b>Обследование состояния общего имущества</b>			2,56
1.1.	Общие осмотры (осмотр здания в целом, включая конструкции, инженерное оборудование и внешнее благоустройство)	Осень, весна (до начала и после окончания отопительного сезона)	м <sup>2</sup>	0,24
1.2.	Частичные осмотры (осмотр отдельных элементов здания или помещений):	1 раз в год	м <sup>3</sup>	0,12
	1. Холодное и горячее водоснабжение, канализация	1 раз в год	м.пог.	0,43
	2. Центральное отопление	1 раз в год	м.пог.	0,39
	3. Осмотр общедомовых электрических сетей и этажных щитков с подтяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений.	1 раз в 3 месяца	м <sup>2</sup>	0,64
	4. Осмотр электрической сети в технических подвалах, подпольях и на чердаке, в том числе распаянных и протяжных коробок и ящиков с удалением из них влаги и ржавчины.	1 раз в 3 месяца	м <sup>2</sup>	0,09
	5. Осмотр ВРУ вводных и этажных шкафов с подтяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений.	1 раз в 3 месяца	м <sup>2</sup>	0,11
	6. Осмотр светильников с заменой сгоревших ламп (и стартеров)	Еженедельно (при поступлении заявки от жителей в тот же день)	шт.	0,1
	7. Система водоотвода с крыш зданий	1 раз в год	м.пог.	0,05
1.3.	Внеочередные (неплановые) осмотры.	После ливней, ураганных ветров, обильных снегопадов, наводнений и других явлений стихийного характера, вызывающих повреждение отдельных элементов зданий, а также в случае аварий на внешних коммуникациях или при выявлении деформации конструкций и неисправн	м <sup>2</sup>	0,39
2	<b>Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования</b>	по графику	м <sup>2</sup>	<b>2,24</b>
2.1.	Уборка чердачного и подвального помещения	1 раз в год	м <sup>2</sup>	0,36
2.2.	Уборка мест общего пользования	по графику	м <sup>2</sup>	1,88
3	<b>Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома</b>			1,11
3.1.	<i>Летний период:</i>			0,4
	1.Подметание земельного участка	1 раз в неделю	м <sup>2</sup>	0,11
	2.Уборка мусора с газона	В течение дня по мере необходимости, но не ранее одного раза в сутки	м <sup>2</sup>	0,16
	3.Стрижка газона	При высоте травостоя более 20 см	м <sup>2</sup>	0,13
3.2.	<i>Зимний период:</i>			0,71
	1.Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов, очистка территории от наледи	1 раз в неделю	м <sup>2</sup>	0,23
	2.Сдвигка и подметание снега при снегопаде	Начало работ не позднее 4 часов после начала снегопада	м <sup>2</sup>	0,3
	3.Ликвидация скользкости	При возникновении скользкость	м <sup>2</sup>	0,18

4	<b>Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации</b>		руб.	2,51
	1.Консервация системы центрального отопления, опрессовка систем центрального отопления, ремонт просевших отмопок	По мере перехода к эксплуатации дома в весенне-летний период	м.пог.	0,61
	2.Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования и вспомогательных помещений.	1 раз в год	шт.	0,01
	3.Регулировка и испытание систем центрального отопления	По мере перехода к эксплуатации дома в осенне-зимний период	м <sup>2</sup>	0,65
	4.Проверка исправности слуховых окон и жалюзей	1 раз в год	м <sup>2</sup>	0,04
	5. Утепление (восстановление утраченных утеплителей) чердачных перекрытий, трубопроводов в чердачных помещениях	По мере перехода к эксплуатации дома в осенне-зимний период	м <sup>2</sup>	1,2
5	<b>Проведение технических осмотров и мелкий ремонт</b>			2,54
	1.Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств	1 раз в год	м <sup>2</sup>	1,84
	2. Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год	м.пог.	0,7
6	<b>Устранение аварий</b>	В соответствии с приложением №2 Постановления Госстроя №170*	м <sup>2</sup>	0,24
7	<b>Текущий ремонт</b>	По плану текущего ремонта жилого фонда Коломенского муниципального района на текущий год	пог.м.; м <sup>2</sup> ; м <sup>3</sup> ; шт.	<b>3,1</b>
8	<b>Сбор ТБО</b>			<b>1,22</b>
	1.Уборка контейнерных площадок, содержание контейнеров	ежедневно, по мере необходимости	м <sup>2</sup> , м <sup>3</sup>	<b>1,1</b>
	2.Очистка мусорных урн	по мере накопления	м <sup>3</sup>	<b>0,12</b>
	3.Прием отработавших люминесцентных ламп	стоимость утилизации согласно установленным тарифам МУП "Спецавтохозяйство"	шт.	<b>0,00</b>
	<b>Итого техническое обслуживание и текущий ремонт</b>			15,52
9	<b>Вывоз ТБО</b>	Согласно графика вывоза ТБО по жилищному фонду Коломенского муниципального района	м <sup>3</sup>	<b>4,73</b>
10	<b>Услуга по управлению многоквартирным домом, в т.ч.:</b>	Согласно договору управления	<b>руб.</b>	<b>5</b>
	1. Техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов	Согласно графика выполнения технического обслуживания вводных и внутренних газопроводов, расположенных в жилых домах, обслуживаемых Коломенской РЭС по договору	шт.	0,25
	<b>ВСЕГО</b>		руб./м <sup>2</sup>	<b>25,25</b>

Примечание:

- 1) Постановления Государственного комитета по строительству и жилищно-коммунальным услугам от 27.09.2003г. №170 "Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилого фонда"
- 2) Приказа Гостроя РФ от 09.12.1999 № 139 "Об утверждении Рекомендаций по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилого фонда"

МУП «Департамент ЖКХ Коломенского района»

Тариф на содержание и ремонт многоквартирного дома (с 01.10.2013 года)

п.Радужный, д.38А

№ п/п	Наименование работ, описание их содержания	Периодичность	Единица измерения	Стоимость руб./м <sup>2</sup>
1	<b>Обследование состояния общего имущества</b>			1,94
1.1.	Общие осмотры (осмотр здания в целом, включая конструкции, инженерное оборудование и внешнее благоустройство)	Осень, весна (до начала и после окончания отопительного сезона)	м <sup>2</sup>	0,24
1.2.	Частичные осмотры (осмотр отдельных элементов здания или помещений):	1 раз в год	м <sup>3</sup>	0,12
	1. Холодное и горячее водоснабжение, канализация	1 раз в год	м.пог.	0,26
	2. Центральное отопление	1 раз в год	м.пог.	0,26
	3. Осмотр общедомовых электрических сетей и этажных щитков с подтяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений.	1 раз в 3 месяца	м <sup>2</sup>	0,36
	4. Осмотр электрической сети в технических подвалах, подпольях и на чердаке, в том числе распаянных и протяжных коробок и ящиков с удалением из них влаги и ржавчины.	1 раз в 3 месяца	м <sup>2</sup>	0,09
	5. Осмотр ВРУ вводных и этажных шкафов с подтяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений.	1 раз в 3 месяца	м <sup>2</sup>	0,11
	6. Осмотр светильников с заменой сгоревших ламп (и стартеров)	Еженедельно (при поступлении заявки от жителей в тот же день)	шт.	0,09
	7. Система водоотвода с крыш зданий	1 раз в год	м.пог.	0,05
1.3.	Внеочередные (неплановые) осмотры.	После ливней, ураганных ветров, обильных снегопадов, наводнений и других явлений стихийного характера, вызывающих повреждение отдельных элементов зданий, а также в случае аварий на внешних коммуникациях или при выявлении деформации конструкций и неисправн	м <sup>2</sup>	0,36
2	<b>Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования</b>	согласно графика	м <sup>2</sup>	<b>2,24</b>
2.1.	Уборка подвального и чердачного помещения	1 раз в год	м <sup>2</sup>	0,36
2.2.	Уборка мест общего пользования	по графику	м <sup>2</sup>	1,88
3	<b>Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома</b>			1,12
3.1.	<i>Летний период:</i>			0,37
	1.Подметание земельного участка	1 раз в неделю	м <sup>2</sup>	0,11
	2.Уборка мусора с газона	В течение дня по мере необходимости, но не ранее одного раза в сутки	м <sup>2</sup>	0,16
	3.Стрижка газона	При высоте травостоя более 20 см	м <sup>2</sup>	0,1
3.2.	<i>Зимний период:</i>			0,75
	1.Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов, очистка территории от наледи	1 раз в неделю	м <sup>2</sup>	0,23
	2.Сдвигка и подметание снега при снегопаде	Начало работ не позднее 4 часов после начала снегопада	м <sup>2</sup>	0,3
	3.Ликвидация скользкости	При возникновении скользкость	м <sup>2</sup>	0,22
4	<b>Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации</b>		руб.	2,39
	1.Консервация системы центрального отопления, опрессовка систем центрального отопления, ремонт просевших отмопок	По мере перехода к эксплуатации дома в весенне-летний период	м.пог.	0,54
	2.Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования и вспомогательных помещений.	1 раз в год	шт.	0,01

	3.Регулировка и испытание систем центрального отопления	По мере перехода к эксплуатации дома в осенне-зимний период	м <sup>2</sup>	0,6
	4.Проверка исправности слуховых окон и жалюзей	1 раз в год	м <sup>2</sup>	0,04
	5. Утепление (восстановление утраченных утеплителей) чердачных перекрытий, трубопроводов в чердачных помещениях	По мере перехода к эксплуатации дома в осенне-зимний период	м <sup>2</sup>	1,2
<b>5</b>	<b>Проведение технических осмотров и мелкий ремонт</b>			<b>2,52</b>
	1.Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств	1 раз в год	м <sup>2</sup>	1,82
	2. Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в год	м.пог.	0,7
<b>6</b>	<b>Устранение аварий</b>	В соответствии с приложением №2 Постановления Госстроя №170*	м <sup>2</sup>	0,24
<b>7</b>	<b>Текущий ремонт</b>	По плану текущего ремонта жилого фонда Коломенского муниципального района на текущий год	пог.м.; м <sup>2</sup> ; м <sup>3</sup> ; шт.	<b>3,2</b>
<b>8</b>	<b>Сбор ТБО</b>			<b>1,22</b>
	1.Уборка контейнерных площадок, содержание контейнеров	ежедневно, по мере необходимости	м <sup>2</sup> , м <sup>3</sup>	<b>1,1</b>
	2.Очистка мусорных урн	по мере накопления	м <sup>3</sup>	<b>0,12</b>
	<b>Итого техническое обслуживание и текущий ремонт</b>			<b>14,87</b>
<b>9</b>	<b>Вывоз ТБО</b>	Согласно графика вывоза ТБО по жилищному фонду Коломенского муниципального района	м <sup>3</sup>	<b>4,73</b>
<b>10</b>	<b>Услуга по управлению многоквартирным домом, в т.ч.:</b>	Согласно договору управления	<b>руб.</b>	<b>5</b>
	1. Техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов	Согласно графика выполнения технического обслуживания вводных и внутренних газопроводов, расположенных в жилых домах, обслуживаемых Коломенской РЭС по договору	шт.	0,25
	2. Услуга по обслуживанию внутридомовых приборов учета	Согласно договору обслуживания заключенного с ООО"Калибр"	счетчик	0,26
	<b>ВСЕГО</b>		руб./м <sup>2</sup>	<b>24,60</b>

Примечание:

- 1) Постановления Государственного комитета по строительству и жилищно-коммунальным услугам от 27.09.2003г. №170 "Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилого фонда"
- 2) Приказа Гостроя РФ от 09.12.1999 № 139 "Об утверждении Рекомендаций по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилого фонда"



МУП «Департамент ЖКХ Коломенского района»

Тариф на содержание и ремонт многоквартирного дома (с 01.10.2013 года)  
п.Радужный, ул. Московская, д.1

№ п/п	Наименование работ, описание их содержания	Периодичность	Единица измерения	Стоимость руб./м <sup>2</sup>
1	<b>Обследование состояния общего имущества</b>			2,31
1.1.	Общие осмотры (осмотр здания в целом, включая конструкции, инженерное оборудование и внешнее благоустройство)	Осень, весна (до начала и после окончания отопительного сезона)	м <sup>2</sup>	0,26
1.2.	Частичные осмотры (осмотр отдельных элементов здания или помещений):	1 раз в год	м <sup>3</sup>	0,16
	1. Холодное и горячее водоснабжение, канализация	1 раз в год	м.пог.	0,41
	2. Центральное отопление	1 раз в год	м.пог.	0,42
	3. Осмотр общедомовых электрических сетей и этажных щитков с подтяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений.	1 раз в 3 месяца	м <sup>2</sup>	0,57
	4. Осмотр светильников с заменой сгоревших ламп (и стартеров)	Еженедельно (при поступлении заявки от жителей в тот же день)	шт.	0,09
1.3.	Внеочередные (неплановые) осмотры.	После ливней, ураганных ветров, обильных снегопадов, наводнений и других явлений стихийного характера, вызывающих повреждение отдельных элементов зданий, а также в случае аварий на внешних коммуникациях или при выявлении деформации конструкций и неисправн	м <sup>2</sup>	0,4
2.	<b>Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования</b>	по графику	м <sup>2</sup>	2,24
2.1.	Уборка чердачного и подвального помещения	1 раз в год	м <sup>2</sup>	0,36
2.2.	Уборка мест общего пользования	по графику	м <sup>2</sup>	1,88
3.	<b>Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома</b>			1,06
3.1.	<i>Летний период:</i>			0,38
	1.Подметание земельного участка	1 раз в неделю	м <sup>2</sup>	0,11
	2.Уборка мусора с газона	В течение дня по мере необходимости, но не ранее одного раза в сутки	м <sup>2</sup>	0,16
	3.Стрижка газона	При высоте травостоя более 20 см	м <sup>2</sup>	0,11
3.2.	<i>Зимний период:</i>			0,68
	1.Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов, очистка территории от наледи	1 раз в неделю	м <sup>2</sup>	0,23
	2.Сдвигка и подметание снега при снегопаде	Начало работ не позднее 4 часов после начала снегопада	м <sup>2</sup>	0,3
	3.Ликвидация скользкости, удаление сосулек	При возникновении скользкость	м <sup>2</sup>	0,15
4.	<b>Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации</b>		руб.	2,58
	1.Консервация системы центрального отопления, опрессовка систем центрального отопления, ремонт просевших отмонок	По мере перехода к эксплуатации дома в весенне-летний период	м.пог.	0,57
	2.Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования и вспомогательных помещений.	1 раз в год	шт.	0,1

	3.Регулировка и испытание систем центрального отопления	По мере перехода к эксплуатации дома в осенне-зимний период	м <sup>2</sup>	0,67
	4.Проверка исправности слуховых окон и жалюзей	1 раз в год	м <sup>2</sup>	0,04
	5. Утепление (восстановление утраченных утеплителей) чердачных перекрытий, трубопроводов в чердачных помещениях	По мере перехода к эксплуатации дома в осенне-зимний период	м <sup>2</sup>	1,2
<b>5</b>	<b>Проведение технических осмотров и мелкий ремонт</b>			<b>2,62</b>
	1.Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств	1 раз в год	м <sup>2</sup>	1,92
	2. Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в 3 месяца	м.пог.	0,7
<b>6</b>	<b>Устранение аварий</b>	В соответствии с приложением №2 Постановления Госстроя №170*	м <sup>2</sup>	0,24
<b>7</b>	<b>Текущий ремонт</b>	По плану текущего ремонта жилого фонда Коломенского муниципального района на текущий год	пог.м.; м <sup>2</sup> ; м <sup>3</sup> ; шт.	<b>3</b>
<b>8</b>	<b>Сбор ТБО</b>			<b>1,22</b>
	1.Уборка контейнерных площадок, содержание контейнеров	ежедневно, по мере необходимости	м <sup>2</sup> , м <sup>3</sup>	<b>1,1</b>
	2.Очистка мусорных урн	по мере накопления	м <sup>3</sup>	<b>0,12</b>
	3.Прием отработавших люминесцентных ламп	стоимость утилизации согласно установленным тарифам МУП "Спецавтохозяйство"	шт.	<b>0,00</b>
	<b>Итого техническое обслуживание и текущий ремонт</b>			<b>15,27</b>
<b>9</b>	<b>Вывоз ТБО</b>	Согласно графика вывоза ТБО по жилищному фонду Коломенского муниципального района	м <sup>3</sup>	<b>4,73</b>
<b>10</b>	<b>Услуга по управлению многоквартирным домом, в т.ч.:</b>	Согласно договору управления	<b>руб.</b>	<b>5</b>
	Техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов	Согласно графика выполнения технического обслуживания вводных и внутренних газопроводов, расположенных в жилых домах, обслуживаемых Коломенской РЭС по договору	шт.	0,25
	<b>ВСЕГО</b>		<b>руб./м<sup>2</sup></b>	<b>25,00</b>

Примечание:

- 1) Постановления Государственного комитета по строительству и жилищно-коммунальным услугам от 27.09.2003г. №170 "Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилого фонда"
- 2) Приказа Гостроя РФ от 09.12.1999 № 139 "Об утверждении Рекомендаций по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилого фонда"





МУП «Департамент ЖКХ Коломенского района»

Тариф на содержание и ремонт многоквартирного дома (с 01.10.2013 года)  
п.Радужный, ул. Московская, д.9

№ п/п	Наименование работ, описание их содержания	Периодичность	Единица измерения	Стоимость руб./м <sup>2</sup>
1	<b>Обследование состояния общего имущества</b>			2,31
1.1.	Общие осмотры (осмотр здания в целом, включая конструкции, инженерное оборудование и внешнее благоустройство)	Осень, весна (до начала и после окончания отопительного сезона)	м <sup>2</sup>	0,26
1.2.	Частичные осмотры (осмотр отдельных элементов здания или помещений):	1 раз в год	м <sup>3</sup>	0,16
	1. Холодное и горячее водоснабжение, канализация	1 раз в год	м.пог.	0,41
	2. Центральное отопление	1 раз в год	м.пог.	0,42
	3. Осмотр общедомовых электрических сетей и этажных щитков с подтяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений.	1 раз в 3 месяца	м <sup>2</sup>	0,57
	4. Осмотр светильников с заменой сгоревших ламп (и стартеров)	Еженедельно (при поступлении заявки от жителей в тот же день)	шт.	0,09
1.3.	Внеочередные (неплановые) осмотры.	После ливней, ураганных ветров, обильных снегопадов, наводнений и других явлений стихийного характера, вызывающих повреждения отдельных элементов зданий, а также в случае аварий на внешних коммуникациях или при выявлении деформации конструкций и неисправн	м <sup>2</sup>	0,4
2.	<b>Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования</b>	по графику	м <sup>2</sup>	2,24
2.1.	Уборка чердачного и подвального помещения	1 раз в год	м <sup>2</sup>	0,36
2.2.	Уборка мест общего пользования	по графику	м <sup>2</sup>	1,88
3.	<b>Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома</b>			1,06
3.1.	<i>Летний период:</i>			0,38
	1.Подметание земельного участка	1 раз в неделю	м <sup>2</sup>	0,11
	2.Уборка мусора с газона	В течение дня по мере необходимости, но не ранее одного раза в сутки	м <sup>2</sup>	0,16
	3.Стрижка газона	При высоте травостоя более 20 см	м <sup>2</sup>	0,11
3.2.	<i>Зимний период:</i>			0,68
	1.Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов, очистка территории от наледи	1 раз в неделю	м <sup>2</sup>	0,23
	2.Сдвигка и подметание снега при снегопаде	Начало работ не позднее 4 часов после начала снегопада	м <sup>2</sup>	0,3
	3.Ликвидация скользкости, удаление сосулек	При возникновении скользкость	м <sup>2</sup>	0,15
4.	<b>Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации</b>		руб.	2,58
	1.Консервация системы центрального отопления, опрессовка систем центрального отопления, ремонт просевших отмоеток	По мере перехода к эксплуатации дома в весенне-летний период	м.пог.	0,57
	2.Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования и вспомогательных помещений.	1 раз в год	шт.	0,1

	3.Регулировка и испытание систем центрального отопления	По мере перехода к эксплуатации дома в осенне-зимний период	м <sup>2</sup>	0,67
	4.Проверка исправности слуховых окон и жалюзей	1 раз в год	м <sup>2</sup>	0,04
	5. Утепление (восстановление утраченных утеплителей) чердачных перекрытий, трубопроводов в чердачных помещениях	По мере перехода к эксплуатации дома в осенне-зимний период	м <sup>2</sup>	1,2
<b>5</b>	<b>Проведение технических осмотров и мелкий ремонт</b>			<b>2,62</b>
	1.Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств	1 раз в год	м <sup>2</sup>	1,92
	2. Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в 3 месяца	м.пог.	0,7
<b>6</b>	<b>Устранение аварий</b>	В соответствии с приложением №2 Постановления Госстроя №170*	м <sup>2</sup>	0,24
<b>7</b>	<b>Текущий ремонт</b>	По плану текущего ремонта жилого фонда Коломенского муниципального района на текущий год	пог.м.; м <sup>2</sup> ; м <sup>3</sup> ; шт.	<b>3</b>
<b>8</b>	<b>Сбор ТБО</b>			<b>1,22</b>
	1.Уборка контейнерных площадок, содержание контейнеров	ежедневно, по мере необходимости	м <sup>2</sup> , м <sup>3</sup>	<b>1,1</b>
	2.Очистка мусорных урн	по мере накопления	м <sup>3</sup>	<b>0,12</b>
	3.Прием отработавших люминесцентных ламп	стоимость утилизации согласно установленным тарифам МУП "Спецавтохозяйство"	шт.	<b>0,00</b>
	<b>Итого техническое обслуживание и текущий ремонт</b>			<b>15,27</b>
<b>9</b>	<b>Вывоз ТБО</b>	Согласно графика вывоза ТБО по жилищному фонду Коломенского муниципального района	м <sup>3</sup>	<b>4,73</b>
<b>10</b>	<b>Услуга по управлению многоквартирным домом, в т.ч.:</b>	Согласно договору управления	<b>руб.</b>	<b>5</b>
	Техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов	Согласно графика выполнения технического обслуживания вводных и внутренних газопроводов, расположенных в жилых домах, обслуживаемых Коломенской РЭС по договору	шт.	0,25
	<b>ВСЕГО</b>		<b>руб./м<sup>2</sup></b>	<b>25,00</b>

Примечание:

- 1) Постановления Государственного комитета по строительству и жилищно-коммунальным услугам от 27.09.2003г. №170 "Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилого фонда"
- 2) Приказа Гостроя РФ от 09.12.1999 № 139 "Об утверждении Рекомендаций по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилого фонда"







МУП «Департамент ЖКХ Коломенского района»

Тариф на содержание и ремонт многоквартирного дома (с 01.10.2013 года)  
п.Радужный, ул. Московская, д.10

№ п/п	Наименование работ, описание их содержания	Периодичность	Единица измерения	Стоимость руб./м <sup>2</sup>
1	<b>Обследование состояния общего имущества</b>			2,31
1.1.	Общие осмотры (осмотр здания в целом, включая конструкции, инженерное оборудование и внешнее благоустройство)	Осень, весна (до начала и после окончания отопительного сезона)	м <sup>2</sup>	0,26
1.2.	Частичные осмотры (осмотр отдельных элементов здания или помещений):	1 раз в год	м <sup>3</sup>	0,16
	1. Холодное и горячее водоснабжение, канализация	1 раз в год	м.пог.	0,41
	2. Центральное отопление	1 раз в год	м.пог.	0,42
	3. Осмотр общедомовых электрических сетей и этажных щитков с подтяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений.	1 раз в 3 месяца	м <sup>2</sup>	0,57
	4. Осмотр светильников с заменой сгоревших ламп (и стартеров)	Еженедельно (при поступлении заявки от жителей в тот же день)	шт.	0,09
1.3.	Внеочередные (неплановые) осмотры.	После ливней, ураганных ветров, обильных снегопадов, наводнений и других явлений стихийного характера, вызывающих повреждения отдельных элементов зданий, а также в случае аварий на внешних коммуникациях или при выявлении деформации конструкций и неисправн	м <sup>2</sup>	0,4
2.	<b>Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования</b>	по графику	м <sup>2</sup>	2,24
2.1.	Уборка чердачного и подвального помещения	1 раз в год	м <sup>2</sup>	0,36
2.2.	Уборка мест общего пользования	по графику	м <sup>2</sup>	1,88
3.	<b>Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома</b>			1,06
3.1.	<i>Летний период:</i>			0,38
	1.Подметание земельного участка	1 раз в неделю	м <sup>2</sup>	0,11
	2.Уборка мусора с газона	В течение дня по мере необходимости, но не ранее одного раза в сутки	м <sup>2</sup>	0,16
	3.Стрижка газона	При высоте травостоя более 20 см	м <sup>2</sup>	0,11
3.2.	<i>Зимний период:</i>			0,68
	1.Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов, очистка территории от наледи	1 раз в неделю	м <sup>2</sup>	0,23
	2.Сдвигка и подметание снега при снегопаде	Начало работ не позднее 4 часов после начала снегопада	м <sup>2</sup>	0,3
	3.Ликвидация скользкости, удаление сосулек	При возникновении скользкость	м <sup>2</sup>	0,15
4.	<b>Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации</b>		руб.	2,58
	1.Консервация системы центрального отопления, опрессовка систем центрального отопления, ремонт просевших отмоеток	По мере перехода к эксплуатации дома в весенне-летний период	м.пог.	0,57
	2.Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования и вспомогательных помещений.	1 раз в год	шт.	0,1

	3.Регулировка и испытание систем центрального отопления	По мере перехода к эксплуатации дома в осенне-зимний период	м <sup>2</sup>	0,67
	4.Проверка исправности слуховых окон и жалюзей	1 раз в год	м <sup>2</sup>	0,04
	5. Утепление (восстановление утраченных утеплителей) чердачных перекрытий, трубопроводов в чердачных помещениях	По мере перехода к эксплуатации дома в осенне-зимний период	м <sup>2</sup>	1,2
<b>5</b>	<b>Проведение технических осмотров и мелкий ремонт</b>			<b>2,62</b>
	1.Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств	1 раз в год	м <sup>2</sup>	1,92
	2. Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в 3 месяца	м.пог.	0,7
<b>6</b>	<b>Устранение аварий</b>	В соответствии с приложением №2 Постановления Госстроя №170*	м <sup>2</sup>	0,24
<b>7</b>	<b>Текущий ремонт</b>	По плану текущего ремонта жилого фонда Коломенского муниципального района на текущий год	пог.м.; м <sup>2</sup> ; м <sup>3</sup> ; шт.	<b>3</b>
<b>8</b>	<b>Сбор ТБО</b>			<b>1,22</b>
	1.Уборка контейнерных площадок, содержание контейнеров	ежедневно, по мере необходимости	м <sup>2</sup> , м <sup>3</sup>	<b>1,1</b>
	2.Очистка мусорных урн	по мере накопления	м <sup>3</sup>	<b>0,12</b>
	3.Прием отработавших люминесцентных ламп	стоимость утилизации согласно установленным тарифам МУП "Спецавтохозяйство"	шт.	<b>0,00</b>
	<b>Итого техническое обслуживание и текущий ремонт</b>			<b>15,27</b>
<b>9</b>	<b>Вывоз ТБО</b>	Согласно графика вывоза ТБО по жилищному фонду Коломенского муниципального района	м <sup>3</sup>	<b>4,73</b>
<b>10</b>	<b>Услуга по управлению многоквартирным домом, в т.ч.:</b>	Согласно договору управления	<b>руб.</b>	<b>5</b>
	Техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов	Согласно графика выполнения технического обслуживания вводных и внутренних газопроводов, расположенных в жилых домах, обслуживаемых Коломенской РЭС по договору	шт.	0,25
	<b>ВСЕГО</b>		руб./м <sup>2</sup>	<b>25,00</b>

Примечание:

- 1) Постановления Государственного комитета по строительству и жилищно-коммунальным услугам от 27.09.2003г. №170 "Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилого фонда"
- 2) Приказа Гостроя РФ от 09.12.1999 № 139 "Об утверждении Рекомендаций по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилого фонда"





МУП «Департамент ЖКХ Коломенского района»

Тариф на содержание и ремонт многоквартирного дома (с 01.10.2013 года)  
п.Радужный, ул. Московская, д.12

№ п/п	Наименование работ, описание их содержания	Периодичность	Единица измерения	Стоимость руб./м <sup>2</sup>
1	<b>Обследование состояния общего имущества</b>			2,31
1.1.	Общие осмотры (осмотр здания в целом, включая конструкции, инженерное оборудование и внешнее благоустройство)	Осень, весна (до начала и после окончания отопительного сезона)	м <sup>2</sup>	0,26
1.2.	Частичные осмотры (осмотр отдельных элементов здания или помещений):	1 раз в год	м <sup>3</sup>	0,16
	1. Холодное и горячее водоснабжение, канализация	1 раз в год	м.пог.	0,41
	2. Центральное отопление	1 раз в год	м.пог.	0,42
	3. Осмотр общедомовых электрических сетей и этажных щитков с подтяжкой контактных соединений и проверкой надежности заземляющих контактов и соединений.	1 раз в 3 месяца	м <sup>2</sup>	0,57
	4. Осмотр светильников с заменой сгоревших ламп (и стартеров)	Еженедельно (при поступлении заявки от жителей в тот же день)	шт.	0,09
1.3.	Внеочередные (неплановые) осмотры.	После ливней, ураганных ветров, обильных снегопадов, наводнений и других явлений стихийного характера, вызывающих повреждения отдельных элементов зданий, а также в случае аварий на внешних коммуникациях или при выявлении деформации конструкций и неисправн	м <sup>2</sup>	0,4
2.	<b>Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования</b>	по графику	м <sup>2</sup>	2,24
2.1.	Уборка чердачного и подвального помещения	1 раз в год	м <sup>2</sup>	0,36
2.2.	Уборка мест общего пользования	по графику	м <sup>2</sup>	1,88
3.	<b>Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома</b>			1,06
3.1.	<i>Летний период:</i>			0,38
	1.Подметание земельного участка	1 раз в неделю	м <sup>2</sup>	0,11
	2.Уборка мусора с газона	В течение дня по мере необходимости, но не ранее одного раза в сутки	м <sup>2</sup>	0,16
	3.Стрижка газона	При высоте травостоя более 20 см	м <sup>2</sup>	0,11
3.2.	<i>Зимний период:</i>			0,68
	1.Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов, очистка территории от наледи	1 раз в неделю	м <sup>2</sup>	0,23
	2.Сдвигка и подметание снега при снегопаде	Начало работ не позднее 4 часов после начала снегопада	м <sup>2</sup>	0,3
	3.Ликвидация скользкости, удаление сосулек	При возникновении скользкость	м <sup>2</sup>	0,15
4.	<b>Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации</b>		руб.	2,58
	1.Консервация системы центрального отопления, опрессовка систем центрального отопления, ремонт просевших отмопок	По мере перехода к эксплуатации дома в весенне-летний период	м.пог.	0,57
	2.Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования и вспомогательных помещений.	1 раз в год	шт.	0,1

	3.Регулировка и испытание систем центрального отопления	По мере перехода к эксплуатации дома в осенне-зимний период	м <sup>2</sup>	0,67
	4.Проверка исправности слуховых окон и жалюзей	1 раз в год	м <sup>2</sup>	0,04
	5. Утепление (восстановление утраченных утеплителей) чердачных перекрытий, трубопроводов в чердачных помещениях	По мере перехода к эксплуатации дома в осенне-зимний период	м <sup>2</sup>	1,2
<b>5</b>	<b>Проведение технических осмотров и мелкий ремонт</b>			<b>2,62</b>
	1.Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств	1 раз в год	м <sup>2</sup>	1,92
	2. Проверка наличия тяги в дымовентиляционных каналах	1 раз в 3 месяца	м.пог.	0,7
<b>6</b>	<b>Устранение аварий</b>	В соответствии с приложением №2 Постановления Госстроя №170*	м <sup>2</sup>	0,24
<b>7</b>	<b>Текущий ремонт</b>	По плану текущего ремонта жилого фонда Коломенского муниципального района на текущий год	пог.м.; м <sup>2</sup> ; м <sup>3</sup> ; шт.	<b>3</b>
<b>8</b>	<b>Сбор ТБО</b>			<b>1,22</b>
	1.Уборка контейнерных площадок, содержание контейнеров	ежедневно, по мере необходимости	м <sup>2</sup> , м <sup>3</sup>	<b>1,1</b>
	2.Очистка мусорных урн	по мере накопления	м <sup>3</sup>	<b>0,12</b>
	3.Прием отработавших люминесцентных ламп	стоимость утилизации согласно установленным тарифам МУП "Спецавтохозяйство"	шт.	<b>0,00</b>
	<b>Итого техническое обслуживание и текущий ремонт</b>			<b>15,27</b>
<b>9</b>	<b>Вывоз ТБО</b>	Согласно графика вывоза ТБО по жилищному фонду Коломенского муниципального района	м <sup>3</sup>	<b>4,73</b>
<b>10</b>	<b>Услуга по управлению многоквартирным домом, в т.ч.:</b>	Согласно договору управления	<b>руб.</b>	<b>5</b>
	Техническое обслуживание вводных и внутренних газопроводов	Согласно графика выполнения технического обслуживания вводных и внутренних газопроводов, расположенных в жилых домах, обслуживаемых Коломенской РЭС по договору	шт.	0,25
	<b>ВСЕГО</b>		<b>руб./м<sup>2</sup></b>	<b>25,00</b>

Примечание:

- 1) Постановления Государственного комитета по строительству и жилищно-коммунальным услугам от 27.09.2003г. №170 "Об утверждении правил и норм технической эксплуатации жилого фонда"
- 2) Приказа Гостроя РФ от 09.12.1999 № 139 "Об утверждении Рекомендаций по нормированию труда работников, занятых содержанием и ремонтом жилого фонда"



